

تتكرر شكوى مواطنين من الاجراءات والشروط الصعبة التي تفرضها المصارف على المستفيدين من القروض التي تعلن عنها بين فترة وأخرى، وفيما يؤكد البعض أن السعي للحصول عليها قد يكلف المواطن الكثير من الأموال مقابل ما سيأخذه من قرض مع ما عليه من فائدة مالية يجب تسديدها، يبدو آخرون متشككين في وجود هذه القروض ويتساءلون، هل توجد قروض بالفعل كما يعلن في الإعلام أم هي دعاية فقط؟

قروض المصارف .. حقيقة أم وهم؟

روتين وابتزاز وإجراءات تعجيزية تعيق الحصول عليها

وعلى الرغم من محاولتنا المتكررة الاتصال بأي من قروع مصرف الرافدين أو مصرف الاسكان المتخصصة بدفع هذه القروض لتوضيح الأمر لم نستطع الحصول على رد.

وكان الخبير الاقتصادي باسم انطوان، قد أكد في حديث سابق لـ(المدى)، إن على المصارف الاستثمارية الأخرى ومصارف القطاع الخاص أن تسهم أيضاً في عملية القروض فهي ليست خزان مالية وملكا لأصحاب تلك المصارف بل هي مجازة لخلق فرص عمل واستثمار لخلق حركة ديناميكية في الشارع العراقي، ولم توضع للاستغلال والجشع كما يحصل اليوم، لذلك فالحل يوجب على السلطة المالية أن تتدخل لخفض نسبة الفائدة والتقليل من الشروط على المواطن حتى تسهم هذه القروض في خلق فرص عمل لأن منهاج الدولة العراقية يؤكد على تفعيل دور القطاع الخاص في الحياة الاقتصادية للبلد لكننا لا نجده الآن.

وتساءل انطوان: اذا كانت الفائدة على القرض ١٦ أو ١٧٪ كيف يمكن للمواطن أن يتواصل أو ينجح في ظل هذه الفوائد؟ وياشر مصرف الرافدين منذ عام ٢٠٠٦ بمنح سلف وقروض مختلفة للموظفين والمواطنين ضمن آليات وضوابط معينة، حيث منح قروضا وصلت الى ٥٠ مليون دينار لأغراض البناء، بمدة سداد ١٠ سنوات وبفترة إمهال ٣ أشهر، وقرض الـ ١٥ مليوناً للمشاريع الصغيرة، تلتها عدة مبادرات لقروض أخرى، فيما لم يرَ المتابع أي انعكاس ايجابي لها على واقع الاقتصاد العراقي حتى الآن بحسب مختصين.

بهم في اماكن متعددة من العاصمة و المحافظات، ومع أن ذلك ينشط سوق العمل ويسهم بتشغيل الكثير من الشباب، لكن من الواضح عدم اهتمام الدولة وبخاصة القطاع المصرفي بالمواطن وبهذه الشرائح المهمة، وذلك من خلال الاجراءات الصعبة والروتين والمحسوبية والابتزاز من اجل الحصول على القرض.

قروضا لعدة فئات ومنهم الصيادلة والأطباء، وهؤلاء أيضا لم يحصل احد منهم على قرض بحسب علمي. من المريب أن تتعامل الحكومة معنا بهذا الاستخفاف، فهي من جانب تعلن شيئا ولا نجد له تطبيقا أو تسهيلا على أرض الواقع. ويؤكد منير، أن الكثير من الصيادلة الشباب والقدامى يتمنون فتح صيدلية كمشروع خاص

للمصرف هي المتخصصة بصرف هذه القروض، لكنها لم تخبرني أين اتجه وفي أي فرع بالتحديد استطاع تقديم معاملتي، مواصلا: اعتقد أن هذه القروض وهمية ولا وجود لها على أرض الواقع، فحتى الآن لم اجد أحدا من الصيادلة قد حصل على قرض، مع إن الإعلام يتحدث باستمرار عن أن مصرف الرافدين سيعمّن

من جهة أخرى، يقول المستفيد علي رسول منير، خريج كلية صيدلة في حديث لـ(المدى): سمعنا أن هناك قروضا للصيادلة، فذهبت للسؤال عن ذلك في فرع الزوية لمصرف الرافدين، لكن الموظفة اكدت لي أن التعليمات لم تصل للفرع حتى الآن لصرف هذه القروض، وإن الفرع غير معني بهذه العملية، لأن هناك فروعاً أخرى

بالقول: اذا كان الأمر كذلك، لماذا كل هذا التعقيد، فقد مرّ عليّ الآن اكثر من شهرين، وانا بهذه الدوامه ولا أدري هل سأحصل على القرض أم لا. رحيب عامر (٣٤ سنة)، أب لأربعة اطفال ومن المستفيدين من قروض الإسكان، يؤكد في حديث لـ(المدى)، انه منذ بداية العام ٢٠١٥ وحتى الآن قدم معاملة لمصرف الاسكان الاسكان الذي يراجع لأجله حتى الان، ويؤكد أن مشكلته تكمن في الشخص الذي جاء للكشف عن مساحة الدار ولم ينه عملية الكشف، حيث قال إن مساحة الدار ٦٠ مترا مع أن سندن الدار (الطابق) يؤكد إن مساحتها ١٠٠ متر. بعد ذلك قامت لجنة أخرى بالقيام بالكشف عن الدار ولم توافق هي الأخرى، ولا اعرف ما هو السبب، وهنا انا ادفع اجور الكشف دون أية فائدة، حتى وصل بي الأمر لسحب المعاملة كي أرفع الحجز عن الدار ومازلت أيضا احاول سحبها.

يرى عامر، أن هناك عدم مساواة في توزيع القروض، فأني مواطن ليست لديه واسطة في فروع المصرف لا يمكنه الحصول على قرض ويبقى رهينة الابتزاز والتأخير من قبل

موظفي المصارف، في حين نجد أن المحسوبية تسهل عملية حصول الشخص على أي قرض ومن أي فرع يشاء وتحسم معاملته سريعا، خاصة في ما يتعلق بالكشف عن مساحة الدار، وهذا ليس عدلا، فكلنا اصحاب عوائل ونسعى للعيش بكرامة في بلدنا، لذا نرجو من الحكومة النظر بعين الرحمة الى ابناءها ومحاوله محاسبة الموظف الذي لا يؤدي عمله بنزاهة وسرعة حتى يكون عبرة للآخرين من امثاله.

□ بغداد / المدى

ويعلن مصرف الرافدين بين فترة وأخرى عن شروط لمنح القروض التي يطلقها سواء كانت مخصصة للمشاريع الصغيرة والمتوسطة أو لإسكان المواطنين أو للطلبة والأساتذة والباحثين والصيادلة والأطباء، ويرى خبراء إن وضع هذه الشروط يقوّض عملية الاستفادة من القروض، ويؤكدون إن بين أهم أسباب عدم الاستفادة منها ما يرافق منحها من فساد وابتزاز.

يقول المواطن محمد عوني كاسب في حديث لـ(المدى): منذ فترة ليست بالقصيرة وأنا اتردد على فرع لمصرف الرافدين، يقع ضمن الرقعة الجغرافية لمحل سكني للحصول على قرض بأمل البدء بمشروع صغير أعيل به اطفالي الخمسة، بعد أن بحثت عن عمل في كل مكان ولم أجد، وفي كل مرة احضر الى المصرف مع مستمسكاتي الكاملة، أفاجأ بطلب الموظفة بتقديم اثباتات ووثائق أخرى، اخرها أن احضر لهم مضبطة من المختار تؤكد سكني في منطقة حي الغدير في بغداد الجديدة، مع اني امتلك بطاقة سكن تبين هذا الأمر.

ويواصل قائلاً: لقد خسرت حتى الآن قرابة المليون ونصف المليون دينار من استنساخ للأوراق المطلوبة وأجور نقل مع مبالغ للحصول على تأييد سكن ومضبطة مختار واثباتات أخرى كتفاصيل للمشروع، كما طلبوا مني احضار كفيّل للحصول علي القرض وهذا أيضا كلفني مبلغا ماليا، لكن حتى الآن لم استطع الحصول على القرض. وتساءل: هل هذه المصارف تهدف الى استنزاف أموالنا أم انها تريد مساعدتنا بالفعل؟، مستدركا



الحل

يجب على السلطة المالية أن تتدخل لخفض نسبة الفائدة والتقليل من الشروط على المواطن

اعلان رقم (١)

رقم الطلبية ٢٠١٧/٢١٥٩

تعلن شركة مصافي الوسط شركة عامة عن المناقصة المحلية تنفيذ الأعمال المدنية لصب هيكل كونكريتي مسلح لوحدة منزلة الاوكسجين الجيدة

(للمرة الاولى) بموجب المواصفات والشروط التي يمكن الحصول عليها من امانة الصندوق لقاء مبلغ قدره (١٥٠.٠٠٠) دينار (مائة وخمسون الف دينار لا غير) غير قابل للرد فعلى المجهزين المختصين الراغبين بالمشاركة تقديم عرضين منفصلين أحدهما فني والاخر جاري بالدينار العراقي (مع مراعاة ترفيم الصفحات لكلا العرضين) علماً أن الكلفة التخمينية ٨٥.٠٠٠.٠٠٠ خمسة وثمانون مليون دينار عراقي وتكون نافذة لمدة لا تقل عن شهر مع ارفاق التأمينات الاولى بنسبة ١٪ من قيمة العطاء مع العرض التجاري على الظرف الخاص بالعرض الفني مع تضمين العرضين المعلومات التالية:

- رقم المناقصة/ موضوعها.
- تاريخ الغلق
- تاريخ نفاذ السعر التجاري المقدم.
- تاريخ نفاذ التأمينات الأولية.
- (وبخلاف ذلك يهمل العرض) وتسلم الى استعلامات الشركة باغلفة مغلقة ومختومة مثبت عليها رقمي الاعلان والطلبية في مدة اقصاها الساعه (الثانية) بعد الظهر ليوم ٢٠١٧/١٢/١٢ ويتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور نشر الاعلان.. مع التقديم.

ملاحظة:

- ١- تقبل خطابات الضمان من المصارف المعتمدة التالية فقط. (مصرف اشور الدولي للاستثمار. مصرف الائتمان. مصرف الشرق الاوسط. مصرف بيبلس. مصرف دار السلام. مصرف الاقتصاد للاستثمار والتمويل الفرع الرئيسي او فرع الجادرية او فرع القصر الابيض. المصرف العراقي للتجارة).
- ٢- جلب الوثائق المدرجة ادناه عند القطع وشراء التناذر:
 - أ- الاوراق التأسيسية للشركة كاملة ونافذة.
 - ب- الاعمال الماثلة.
 - ج- براءة ذمة نافذة.

٣- تقديم كفالة حسن الاداء ٧٥٪ من قيمة العقد بعد التبليغ بالاحالة وقبل توقيع العقد وخلال مدة لا تتجاوز (١٤) يوماً وفي حالة التأخر تهمل الاحالة ويحال المجهز الى لجنة الناقلين.

- ٤- عدم التأخر بتوقيع العقود والالتزام بالمدّة المحددة.
- ٥- الاطلاع على كافة فقرات الطلبية وعدم حذف أي فقرة بعد الاحالة او تغير شرط من شروط الاحالة والا سوف يغرم المجهز (٣) اضعاف أعلى سعر للفقرة في العروض المدممة.

٦- يمكن الاطلاع على شروط تقديم العطاءات وعلى الموقع الالكتروني:

www. oil.gov.iq

www.Mrc.oil.gov.iq

info@mrc.oil.gov.iq

daurafax@mrc.oil.gov.iq

المدير العام



الشركة العامة لصناعة الأسمدة / البصرة إلى / السادة الراغبين بتقديم العطاءات م / إعلان مناقصات عامة خارجية

تاريخ الغلق 2017/ 12 /12

يسر وزارة الصناعة والمعادن / الشركة العامة لصناعة الأسمدة / القسم التجاري / شعبة المشتريات الخارجية. بدعوة مقدمي العطاءات المؤهلين ونوبي ل تقديم عطاءاتهم لتجهيز المواد الدرجة تفاصيلها اذناه بموجب الوثائق القياسية المرفقة مع ملاحظة ما يأتي:
١- على مقدمي العطاءات المؤهلين والراغبين بالحصول على معلومات اضافية مراجعة مقر الشركة العامة لصناعة الأسمدة / البصرة : خور الزبير او الاتصال بالهاتف (٩١٥ ٩٧٨ ٠٧٨) أو E-mail: scf@scf.gov.iq (من الأحد إلى الخميس / من الساعة السابعة صباحاً حتى الساعة الواحدة بعد الظهر حسب توقيت مدينة البصرة المحلي) وكما موضحة بالتعليمات لمقدمي العطاءات .
٢- متطلبات التأهيل المطلوبة : (أ) الفترة المالية: على مقدم العطاء ان يقدم اذلة مؤثوقة تثبت قدرته على القيام بالتطلبات المالية الاتية:
١- الحسابات الختامية معدل ربح آخر سنتين مصادقة ومفققة من قبل محاسب قانوني معتمد .
الخبرة والقدرة الفنية: على مقدم العطاء ان يقدم دليلاً مؤثقاً بأن لديه أعمالاً ماثلة من شركات القطاع العام في العراق (عقود جدير سابقه).
٣- بإمكان مقدمي العطاء المهتمين شراء وثائق العطاء بعد تقديم طلب خريري إلى العنوان المحدد في ورقة بيانات العطاء وبعد دفع قيمة البيع للوثائق البالغة (٢٥٠٠٠) ألف دينار (غير قابلة للرد) يتم ختم الوثائق.
٤- يجب تقديم ضمان العطاء بالاقيام المؤشرة اراء كل مناقصة من الجدول اذناه بعملة الدولار الامريكي على شكل صك مصقو أو خطاب ضمان او سفتجة نافذة لمدة (٣٠) يوماً من تاريخ نفاذ العطاء عن طريق مصرف عراقي معتمد لدى البنك المركزي العراقي.
٥- تقدم العطاءات بثلاثة ظروف (فني / جاري) مستمسكات وتكون الظروف مغلقة ومختومة بختم الشركة وترسل بيد محول رسمي .
٦- يتم ترسو عليه المناقصة اجور نشر الإعلان.
٧- يتم تسليم العطاءات إلى العنوان الاتي ابناءة قسم الاعلام والعلاقات العامة / شعبة العلاقات العامة / الشركة العامة لصناعة الأسمدة / خور الزبير / البصرة (العراق).
٨- يتم تسليم الوثائق الختومة التي تم استلامها من قبل مقدم العطاء بعد ختمها من قبله في ظرف مستقل مع تسليم وثائق القسم الرابع ومخططات التجهيز والوثائق المطلوبة المذكورة في القسم الثاني (١٠١١-ج) في ظرف آخر مع نسخة اضافية من القسم الرابع في موعد اقصاه الساعة الواحدة ظهراً ليوم ٢٠١٧/١٢/١٢ وسوف يهمل أي عطاء لا يحتوي على الوثائق القياسية الختومة.
وفي حالة مصادفة يوم الغلق عطلة رسمية يكون الغلق في اليوم الذي يليه. العطاءات المتأخرة سوف ترفض وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او مندبيهم الراغبين بالحضور في العنوان الاتي مقر الشركة العامة لصناعة الأسمدة / خور الزبير / البصرة في الساعة التاسعة صباحاً من تاريخ ٢٠١٧/١٢/١٣ وفتره من التفاصيل يمكنكم زيارة موقع الشركة :www.scf.gov.iq
او موقع الوزارة :www.industry.gov.iq

S.N	Tender No.	Description	Estimated Cost	Bld Bond
1	10/T/SOF/2016 /c	SYNCHRONIZING DEVICE FOR NEW GAS TURBINE S/S	241000\$	2410\$
2	36/T/SOF/2016/B	AIR compressor for nitrogen Generation	770000\$	7700 \$
3	40/T/SOF/2016 /B	CNC sinker electric discharge machine (sodick AGSGL)	1- 200000\$ Asia 2- 250000\$ Europe	2000 \$ 2500\$
4	4/T/SOF/2017/B	Lean solution pump (p-202 A, B) for CO2 removal section	1200000 \$	12000\$
5	7/T/SOF/2017	Expansion Turbine CN -K - 903	115000 \$	1150 \$
6-	9/T/SOF/2017	Solid and hollow bar grey easy iron grade 4E (Related standards - JIS G 5501 - FC25	98000\$	980\$
7	24/T/SOF/2017/B	Spare parts for gas turbine	70000 \$	700 \$
8	28/T/SOF/2017	Solid and hollow bar of stainless steel materials	50000\$	500 \$
9	30/T/SOF/2017	AIR Condition units	55000\$	550 \$

ء/ فوزي عباس علي
المدير العام وكالة

إعلان

استناداً إلى المادة السابعة (ثانياً) من قانون اتحاد المقاولين العراقيين بدعوة السيدة رئيس مجلس إدارة اتحاد المقاولين العراقيين الهيئة العامة للاتحاد لعقد الاجتماع الاعتيادي للهيئة في مقر الاتحاد الكائن في عرصات الهندية (حي بابل) (م ٩٢٩، ز:٣٢، د: ١٠٦) يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/١٢/١٤ في تمام الساعة العاشرة صباحاً. وإذا لم يتحقق النصاب يؤجل الاجتماع إلى الاسبوع الذي يليه في يوم الخميس الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٢ في نفس الزمان والمكان، وذلك لمناقشة وقرار التقرير الاداري السنوي للاتحاد لعام ٢٠١٧ وسائر الشؤون المهنية واتخاذ القرارات بشأنها وتصديق الميزانية والحسابات الختامية للاتحاد لعام ٢٠١٦.

علي فاخر سناي

رئيس مجلس إدارة اتحاد

المقاولين العراقيين