

مزداد العملة في البنك المركزي العراقي

□ مهدي الرحيم ❖



سوق الاوراق المالية .. ارشيف

كأقول بأن المستوردين العراقيين يجهلون أسلوب التعامل المصرفي في فتح الاعتمادات المستندية بسبب غياب هذه الممارسة منذ فترة طويلة، أو الادعاء بأن المصدرين يصرون على تسلمهم نقداً أقيام البضائع التي يجهزونها للمستوردين العراقيين. ان الرد على هاتين الحجتين هو ان فتح الاعتماد المستندي هو من اختصاص المصارف وهي متمرسة في هذا النشاط المصرفي الذي لا يتطلب من المستورد العراقي سوى التعامل مع احد المصارف وتقديم طلب يفتح اعتماد وتسديد ما لا يزيد على ٢٥٪ من قيمة البضاعة إلى المصرف بدلاً من تحويله مقدما ١٠٠٪ من قيمة البضاعة عن غير الطريق المصرفي المضمون. أما القول بان المصدر يطلب تسلم قيمة بضاعته مقدماً فالرد هو ان المصدر عادة يتسلم مستحقاته كاملة بموجب الاعتماد المستندي المفتوح لصالحه بمجرد تقديمه مستندات شحن البضاعة الى البنك المراسل للمصرف العراقي الذي تولى فتح الاعتماد، وهو لا يستحق قيمتها قبل ذلك.

كان يجري العمل عليه في العراق منذ أربعينيات القرن الماضي. من غير المفهوم والمقنع قيام لجنة مژاد العملة بالسماح بتحويل مبالغ هائلة الى خارج العراق بواسطة مكاتب الصيرفة المجازة او شركات التحويل المالي لتمويل عمليات استيراد كبيرة يتصاعد ويتنوع الحديث عنها حالياً من مصادر مختلفة ذات دراية كافية او معلومات شحيحة غير موثوقة، وربما تكمن خلفها دوافع سياسية او مصلحة غير مشروعة، كما هي رائجة هذه الايام في اكثر من شان. ان البداية السليمة والأمنية هي الاعتماد على المصارف المجازة العاملة في العراق، وقد تجاوز عددها الثلاثين، في تمويل التجارة الخارجية عن طريق فتح الاعتمادات المستندية المصرفية لصالح مصدري البضائع الى العراق، وهذه المصارف لها مراسلون في اقطار العالم كافة يمكن بواسطتهم تنفيذ الاعتمادات المستندية للاستيرادمن تلك الاقطار. قد تثار ضد هذا الأسلوب في تمويل التجارة الخارجية حجج مختلفة

ازدادت الأقاويل والأحاديث حول تذبذب سياسات البنك المركزي العراقي في الأونة الأخيرة وخاصة ما يتعلق بعمل (لجنة مژاد العملة) وقد حرص البنك والسيد المحافظ على سلامة هذه اللجنة من خلال بعض الإجراءات كتغيير تشكيلة اللجنة وابعاد موظفيه عن نشاط واختصاص هذه اللجنة بسبب ما نسب اليهم من إجراءات غير سليمة. إن البنك بمحاولته إبعاد الشبهات عن نشاط اللجنة المشكو منه لجأ الى إصدار تعليمات غير مدروسة بصورة كافية وشاملة مما ادى الى تعديلها بتعليماتمتابعة لاحقةوغير متكاملة ايضاً، الأمر الذي تسبب في عدم استقرار سوق العملة الأجنبية والارتباك في تعاملاته اليومية وشاعة القلق بين المواطنين. ان حل اشكالات سوق العملة الأجنبية وإعادة الاستقرار إليه حلاً جذرياً ودائماً لا يتحقق الا بجعل استيراداته المتنوعة التي تحتاجها الأسواق العراقية المختلفة، عن طريق الاعتمادات المستندية المصرفية بواسطة المصارف المجازة العاملة في العراق وفق

"إعلان"

وزارة الاعمار والاسكان / الهيئة العامة للاسكان

" رغبة مشاركة لإنشاء المجمع السكني في محافظة (واسط / العزيزية)"

معلومات عامة: نوع الاعلان/التأهيل المسبق للشركات الراغبة بتنفيذ مشروع إنشاء المجمع السكني في محافظة (واسط / العزيزية) رقم المناقصة:٢٠١٢/٢٠١٢	
اللغة المستعملة: اللغة العربية آخر موعد للتقديم: الساعة (١٢/-) ظهرا من يوم (الاربعاء) المصادف (٢٠١٢/٦/٢٠). الصفن المختار: أ/الشركات الحكومية ذات الاختصاص الراغبة بالاشتراك في المناقصة . ويحق لها ايضاً الدخول مشاركة مع الشركات والمؤسسات العربية والأجنبية وفقاً للمفكرة (ثالثاً)من المادة (١٥) من قانون الشركات العامة رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته . ب/ الشركات المقاوله ذات التصنيف (ممتاز / أنشائي) المسجلة وفقاً لتعليمات تسجيل وتصنيف شركات المقاولات والمقاولين رقم (٣) لسنة ٢٠٠٩ (أصل + صورة). ج/ الشركات ذات التصنيف (أولي / أنشائي) فيحق لشركتين أو اكثر منها الاندماج بعقد شركة (واحد) بالتضامن والتكافل موثق امام كاتب العدل كشرط اساسي للاشتراك ولا يجوز لاي منها الانسحاب او التنازل عن عقد الشراكة في كافة مراحل المشروع اعتبارا من التقديم للمناقصة حتى انتهاء فترة الصيانة. د/ الشركات العربية والأجنبية الراغبة بالاشتراك في المناقصة وفقاً للشروط التالية : أ- أن تكون الشركة مختصة بالاعمال الانشائية ولا يقل تاريخ تأسيسها عن خمس سنوات . ب- تقديم شهادة تأسيس الشركة مصدقة من جهة مخولة معترف بها في العراق. ج- أن يكون للشركة فرع مسجل في العراق لدى وزارة التجارة / دائرة مسجل الشركات او مكتب تمثيل تجاري مع مراعاة احكام نظام رقم (٥) لسنة ١٩٨٩ . د- على الشركة في حالة تقديمها لاعمال منفذة خارج العراق تقديم هذه الوثائق ومصادقتها من وزارة الخارجية العراقية والسفارة العراقية في البلد الذي نفذت به هذه الاعمال ووفقاً للاستمارة المعدة لهذا الغرض. البيانات الرسمية الكاملة التي يجب ملاحظتها رب العمل: جمهورية العراق - وزارة الاعمار والاسكان- الهيئة العامة للاسكان أسلوب المناقصة: الإحالة على مرحلتين: المرحلة الأولى: دعوة الشركات والمقاولين لتقديم العطاءات الفنية لأجل اختيار افضل العطاءات بموجب الآليات والمعايير المذكورة في القسم الثالث من كراس وصف المشروع وشروط مقدمي العطاءات. المرحلة الثانية: دعوة أصحاب العطاءات الفنية المنتخبة من المرحلة الاولى لتقديم عطاءاتها المسعرة لتنفيذ المشروع. وصف المشروع: إنشاء مجمع سكني يتكون من عمارات سكنية متعددة الطوابق (أربعة طوابق) بنموذجين من العمارات السكنية نوع(A,B) نوع A (غرقتي نوم، ٣ نوم) ٢٣ عمارة (٢٧١ شقة)، ٢ شوي على ثلاث شقق في الطابق (شقتين بثلاث غرف نوم بمساحة ٢م١٥٣ وشقة بغرقتي نوم بمساحة ١٣م١٣٦) ونوع B (ثلاث غرف نوم)= ٤١ عمارة (٣٢٨ شقة) ٢شوي على شقتين في الطابق ومساحة (١٥٠٠ م^٢ للشقة). ويحتوي المجمع كذلك على أبنية عامة (روضة، مدرسة ابتدائية سعة ١٨ صف ،مدرسة متوسطة سعة ١٢ صف عدد (٢). اسواق،مركز صحي، مبنى إداري، جامع، غرفة حارس عدد (١) مع الشبكات الخدمية (الماء الصافي والحريق ،شبكة مياه الامطار،شبكة مجاري المياه الثقيلة، الشبكات الكهربائية الخارجية والداخلية، الهاتف) أعمال الموقع الخارجية من شوارع وارصفة وماشي ومواقف سيارات وأعمال (landscape) (الساحات وفضاءات الاستراحة وتنظيم الحدائق والتشجير والأثاث ... الخ). فعلى الشركات المقاوله المصنفة ضمن التصنيفات المبينة "أنفاً" الراغبة بالاشتراك في المناقصة قيام مديرها المفوض او من يخوله بموجب وكالة صادرة من كاتب العدل(حصراً) بمراجعة مقر الهيئة العامة للإسكان/قسم الشؤون القانونية الكائن في (بغدام النهضة/ شارع معارض السيارات/ مجمع الشركات) مستصحبين معهم المستمسكات الشخصية للمدير المفوض(هوية الاحوال المدنية، شهادة الجنسية، بطاقة السكن) مع تثبيت العنوان الكامل ورقم الهاتف والبريد الالكتروني للحصول على الوثائق لقاء مبلغ قدره (١.٥٠٠.٠٠٠) فقط مليون وخمسمائة الف دينار غير قابل للرد علماً "أن آخر موعد لبيع وثائق التقويم هو يوم (الاثنين) المصادف ٢٠١٢/٦/١٨ وتلتزم الشركات المشاركة بتقديم عطاءاتها في ظروف مغلقة تسلم الى العنوان المذكور لاحقاً في موعد" اقصاص الساعة (١٢/-) من ظهر يوم (الاربعاء) المصادف (٢٠١٢/٦/٢٠ ويكتب على الظرف بوضوح ما يلي: طلب التقويم المسبق (إنشاء المجمع السكني في محافظة (واسط / العزيزية). (مناقصة رقم ٢٠١٢/٢) علماً بأن أجور نشر الاعلان سوف تحمّلها الشركة التي ستسرو عليها المناقصة في المرحلة الثانية . العنوان – النهضة – شارع معارض السيارات تسلم الرغبات إلى سكرتارية لجنة فتح العطاءات في الطابق الأول من مقر الهيئة العامة للاسكان هاتف الهيئة/ أرضي(٠٨١٦١١٨-٨١٨٧١٥٣) موبايل/ المعلومات الفنية(٠٧٩٠١٤٧٥٨٢-٠٧٩٠١٤٤٤٧٤) موبايل/ المعلومات القانونية(٠٧٩٠١٤٤٤٧٤-٠٧٩٠١٤٤٤٧٤) البريد E-mail: Alaskan@alaskan.imariskn.gov.iq www.scoh.moch.gov.iq	

المدير العام

الاقتصادي

النزاهة النيابية تحمل الحكومة انخفاض صرف الدينار

□ بغداد /المدى

عزت لجنة النزاهة النيابية اسباب انخفاض الدينار أمام الدولار إلى محاولات الحكومة ربط البنك المركزي بها مباشرة، فيما اتهمت اطرافاً لم تسمحها بمحاولة اضعاف الدور الرقابي لمجلس النواب وتجريده من صلاحياته. وقال عضو لجنة النزاهة خالد العلواني لـ"شقق نيوز"، "إننا في لجنة النزاهة قمنا بزيارة للبنك المركزي وتبين لنا أن احد أسباب انخفاض الدينار هو محاولات الحكومة لربط البنك بها مباشرة مبيناً أن هذا الأمر لا يجوز كون البنك مرتبطاً بمجلس النواب وهو ضمن صلاحياته". وأضاف العلواني أن الدستور نظم الكثير من هذه الملفات التي تثار المشاكل حولها"، داعياً جميع الأطراف إلى عدم الكيل بمكيالين في التعامل مع المواد الدستورية فقبل بعضها وترفض الأخرى بحسب خدمتها لمصلحتها الخاصة، ولفت إلى وجود محاولات لإضعاف مجلس النواب وسلب الصلاحيات منه"، واصفاً العراق أنه "يعيش وضعا استثنائيا بكل المقاييس وهو لم يتعاف بعد من مشاكله المستعصية التي يجب أن يكون حلها عبر أسلوب الحوار". وأوضح العلواني أن "أسباب الأزمة السياسية الحالية تكمن في محاولة فرض أمر واقع على الآخرين وإنهاء حالة التوافق التي مكنت العراق من عبور بعض المحن التي واجهها. وأعرب العلواني عن خشبته من سير البلد نحو إنشاء دكتاتورية جديدة تؤسس في ظل عجز البرلمان عن أداء دوره الحقيقي وتنازع بعض الكتل السياسية على مصالحها ونسيان هموم العراقيين الحقيقيّة".

مفاوضات بشأن تصدير ٥ ملايين برميل نفط يوميا

□ بغداد /المدى

كشف عضو لجنة الطاقة والنفط في مجلس النواب بايزيد حسن عن تفاوض وزارة النفط مع منظمة اوبك حول تحديد كمية النفط العراقي المصدر للخارج مرجحاً أنها ستسمح للعراق بتصدير (٥) ملايين برميل نفط يوميا. وقال حسن بحسب (الوكالة الاخبارية للانباء): إن العراق يمتلك احتياطاً نفطياً كبيراً، ما يجعله مؤثراً في الأسواق العالمية ومتوقفاً على الدول المنتجة للنفط من ناحية الإنتاج والاحتياطي النفطي في منظمة اوبك.

وأضاف: أن الثقل الكبير الذي يحثله العراق في منظمة اوبك، جعلها تتفاوض معه حول تحديد الكمية المصدرة لافتاً الى ان تصدير كمية كبيرة سيؤدي الى انخفاض سعر النفط في سلة اوبك. ويذكر أن اوبك تعد منظمة عالمية تضم اثنتي عشرة دولة نفطية، وتملك الدول الأعضاء في هذه المنظمة (٤٠٪) من الناتج العالمي و (٤٠٪) من الاحتياطي العالمي للنفط، وقد تأسست في بغداد عام (١٩٦٠) من طرف السعودية و ايران و العراق و الكويت و فنزويلا، ومقرّها في فيينا، وتقوم بعرض حوالي (٢٨) مليون برميل نفط يوميا.

ANNOUNCEMENT

Ministry of Construction And Housing / State Commission For housing

Expression of interest to build residential complex in Wasit (Al-azizia) Governorate . General information

Type of advertisement / prequalification of the companies wishes to carry out the residential project in Wasit (Al-azizia) Governorate.

No. of Tender : 7/ 2012.

Language : Arabic language.

Last closing date : (12:00) afternoon on Wednesday in 20 /62012/

Chosen class:

A/ governmental specialization companies that are interested to participate in tender to be entitled in participating with companies, Arabic and foreign institutions according to the item (3) from the article (15) from the law of general companies No. 22 year 1997 and it's amendments.

B/ contracted companies that are classified as (excellent / construction) that are registered according to registry instructions and the classification of contracted companies and contractors No.3 year 2009 (original + copy.)

C/ companies that are classified as (excellent / construction) that are interested to participate in tender with two companies or more also they can union in one contract jointly and severally registered in notary public as essential condition in participating and there is not allowed for any to retract or abandon from the contract of partnership in all stages of the project is beginning from starting of tender till the end of maintenance period.

D/ Arabic and foreign Companies that are interested to participate in tender according to the following:

-The company must to be specialized in construction jobs and the history of establishment not less than 5 years.

-Presenting certification of establishment company certified from granted side that is admitted in Iraq.

- Company must have a certified branch in Iraq in the Trade Ministry / registered companies or the office of commercial representation taking into consideration the rule of law No: 5 year 1989.

-If the company had an implementation businesses out of Iraq, it should present that documents and registered in Iraqi Foreign Ministry and in Iraqi embassy of that country ,that businesses were fulfilled according to application designed for that purpose.

The official information that should be announced:

Work chief: Iraqi Government - Ministry of Construction And Housing - State Commission For housing.

Manner of Tender:

The first sta2e : inviting the companies and contractor to produce the technical tenders in order to chose the best , And mechanisms under the criteria listed in Section III of the brochure described the project and conditions of the bidders.

The second staae: inviting the contractors of the chosen tchnical tenders of the first stage to produce their priced tenders to implement project.

Detail of description of the project

Building residential complex multi stories' (four stories), with two samples of residential Buildings type (A & B) type A (2 bedrooms + 3)= 23 buildings (276 apartments) which consist of three apartments in the floor (two apartments contain 3 bedrooms with area (153 M2) and apartment contains two bedrooms with area (136 M2), type B(three bedrooms)= 41 buildings (328 apartments) which consist of two apartment in the floor with area (150 M2)

The total Sum of apartments = 604 apartments

Also the residential Complex contains of public building (primary schools consist of 18 classrooms, intermediate school consist of 12 classrooms numbered (2), markets health centre ,administrative building mosque, 1 guard rooms , with services network (drinking water and firing, rains water, heavy water, inside and outside electric nets, telephoning) outside working site of streets pavements roads and parking) And landscape (rest-arenas-spaces to organize gardens-a forestation-furniture ... Etc .

So the chosen contracted companies and according to the previous mentioned classification (wishing to participate in this tender, its authorized director or one who is authorized by the director who have a certification of an authorization from notary public (exclusively) have to go to the headquarter of -general the headquarter of the State commission for Housing /legal affairs department in (Baghdad / Al Nahdah /cars show streets /companies group) accompanying with the legal documents of the authorized director (his identity card certification card housing card) with a certification of his full address , his telephone number and email, to buy the formal documents priced (1,500,000) only one million and five hundred dinars (not returned), and the last day of the sales of evaluation documents is Monday 18 /6/ 2012 and the competing company for the previous evaluation to produce their tender in closing envelopes which must be delivered to the above address not later than (12.00) afternoon on Wednesday in 20 /6/ 2012 , written clearly on the envelop the following:

Request of previous correction (building residential group in Wasit (Al-azizia) Governorate Tender numbered 72012/),For announcing that

the company when get the tender it will pay the price of the announcement for the second stage

State Commission for Housing : Address - Al Nahdah - car show street

The requests submitted to secretary of the committee of opening tenders in the first floor in the headquarter of the State Commission for Housing:

Commission Telephone (8187153 - 8161802) Mobile / technical information (07901475824) Mobile / legal information (07901424740)

E-mail: Alaskan@alaskan.imariskn.gov.iq / www.scoh.moch.gov.iq

Director General