

بارزاني؛ اتفاقية أربيل ليست مشكلة.. بل أطرافها

□ أربيل/المدى

الحوار

أكد رئيس إقليم كردستان مسعود بارزاني، أن مشاكل البلاد الحالية لا ترتبط باتفاقية أربيل، بل بالقوى والأطراف السياسية التي حضرت اجتماع أربيل، وكان عليهم ان يتنذوا فقرات تلك الاتفاقية، وخاصة المتعلقة بالشاركة الحقيقية.

الحوار

وتطرق بارزاني في اجتماعه مع عدد من قادة وممثلي الأحزاب السياسية الكردستانية في أربيل أمس، الى الوضع السياسي الحالي في العراق واقليم كردستان، مشيراً بالتفصيل الى العلاقات بين أربيل وبغداد والفيدالية واتفاق أربيل، معلناً ان مبادرته لتشكيل الحكومة الفيدرالية قد نجحت، وان المشاكل الحالية لا ترتبط بتلك المبادرة، بل ترتبط بالقوى والأطراف السياسية التي حضرت اجتماع أربيل، وكان عليهم ان

من جانب آخر، استقبل بارزاني في صلاح الدين وفدا من كرد كاзахستان وڤيرغستان. وتطرق رئيس الوفد إبراهيم أسانوفيتش خلال اللقاء، الى هدف زيارتهم اقليم كردستان، مؤكداً ان هذا الاقليم هو أمانة الكرد كافة، لذلك فانه جاء للاطلاع على الوضع، مضيفاً

ان الزيارة تهدف الى تقديم نبذة عن حياة السكان عامة في تلك المناطق، داعياً حكومة الاقليم إلى افتتاح ممثلية لها في كاзахستان، ومبيدا استعداد المختصين الكرد فيها لتقديم جميع انواع الخدمات للاقليم. من جانبه اعرب رئيس الاقليم عن ترحيبه بزيارة



رئيس الاقليم يجتمع مع القوى السياسية الكردية

الوفد، مؤكداً ان الاقليم هو بلد كل الكرد، ويجب على كرد تلك الدول الاهتمام بحماية الهوية والثقافة واللغة الأم، مبيدا استعداد حكومة الاقليم الى تقديم التعاون للطلبة الكرد وإرسال هيئة لدراسة ألية هذا التعاون، لافتتاح ممثلية لإقليم كردستان هناك.

التخطيط: ١٢٠ مقعداً ضمن برنامج تمكين الطلبة لمنتسبي الصحة

□ أربيل/المدى

أعلن مصدر بوزارة التخطيط في إقليم كردستان، أن الوزارة ستعلن خلال اليومين المقبلين عن ١٢٠ مقعداً ضمن برنامج تمكين الطلبة لمنتسبي وزارة الصحة بحكومة الإقليم.

الحوار

أفاد مصدر مطلع لـ PUKmedia، بأن المدفعية التركية قصفت عددا من المناطق الحدودية في ناحية سيدكان، مؤكداً أن عددًا من الطائرات حُلقت فوق سماء المنطقة. من جانب آخر، أكد مصدر مطلع في منطقة قنديل أن عددًا من الطائرات التركية اخترقت أجواء إقليم كردستان وحُلقت على علو منخفض وبلدة خمس عشرة دقيقة في سماء قنديل، مفيداً بأن الطائرات لم تقم بقصف أية منطقة في قنديل. ويعيش سكان هذه المناطق الحدودية أوضاعاً مأساوية

جراء استمرار القصف، وأشار مصدر مطلع في المنطقة الى ان مواطنًا من منطقة الزاب التابعة لقضاء أميدي في إقليم كردستان، نتيجة لقصف مدفعي تركي في ١٤/١٠ وأصيب بشظايا قذائف المدفعية المتساقطة في تلك المنطقة، إلا أن إصابته ليست بالخطيرة، مبينًا ان سبب عدم معرفة الخسائر التي خلفها القصف يرجع الى وعورة المنطقة وكونها تقع على الشريط الحدودي بين إقليم كردستان وتركيا. ما تعذر الوصول إليها ومعرفة الخسائر في حينها. وكان برلمان إقليم كردستان العراق قد طالب في آذار الماضي خلال جلسة استثنائية الحكومة الاتحادية في بغداد

بدعوة مجلس الأمن الدولي لانهقاد لبحث تواصل القصف التركي لمناطق الإقليم. مشدداً على ضرورة اعتذار أنقرة وتقديمها تعويضات... فيما بحث نائب رئيس الحزب الديمقراطي الكردستاني نجيرفان بارزاني في طهران مع الرئيس الإيراني محمود أحمدي نجاد تواصل قصف مدفعية بلاده لمناطق الإقليم حيث يواصل مئات السكان الكرد الفرار من قراهم، هربا من القصف الإيراني التركي. لكن تلك الجهود لم تؤد الى توقف القصف الإيراني والتركي لمناطق الحدود في كردستان بحجة ملاحقة متمردين في كلا البلدين.

قصف مدفعي تركي.. وطائرات تحلق فوق سيدكان وقنديل

جراء استمرار القصف، وأشار مصدر مطلع في المنطقة الى ان مواطنًا من منطقة الزاب التابعة لقضاء أميدي في إقليم كردستان، نتيجة لقصف مدفعي تركي في ١٤/١٠ وأصيب بشظايا قذائف المدفعية المتساقطة في تلك المنطقة، إلا أن إصابته ليست بالخطيرة، مبينًا ان سبب عدم معرفة الخسائر التي خلفها القصف يرجع الى وعورة المنطقة وكونها تقع على الشريط الحدودي بين إقليم كردستان وتركيا. ما تعذر الوصول إليها ومعرفة الخسائر في حينها. وكان برلمان إقليم كردستان العراق قد طالب في آذار الماضي خلال جلسة استثنائية الحكومة الاتحادية في بغداد

حلم الحصول على سكن أصبح ممكناً.. بشرط!

ألف دار مجانية للفقراء في عاصمة الإقليم



مشاريع اسكان حديثة في أربيل

الواسطة والمحسوبة، فحرم الكثيرون من فرصة الحصول عليها. أما شيرزاد محمد وهو من اسر ذوي شهداء الانفال قال: " لم نستلم اي شقة علما ان لدينا شهداء ونحن من العوائل التي تنطبق عليها الشروط، ولكن الى الان لم نستلم، وقدمنا اكثر من استمارة الى المحافظة والى الدائرة التي انتسب اليها ولكن لا حياة لمن تنادي في ظل الواسطات والمحسوبة والمنسوبة!!" كريم بقدر الخبزاء هناك حاجة فعلية إلى السكن، ويؤكدون ان قانون الاستثمار جاء لصالح الطرفين فهو يؤمن لهم ربحا معقولا ويؤمن للمواطن سكنا مريحا.

٤٠٠ ألف وحدة سكنية

فيما يقول الخبير الدكتور عبد الباسط حريم مولود وهو وزير تجارة عراقي سابق: حسب تقدير الخبراء هناك حاجة فعلية إلى السكن، ما يقارب ٤٠٠ الف وحدة سكنية وعلى مدى ١٠ سنوات قادمة، ولكن هناك مشاركة فاعلة من القطاع الخاص في اقامة مشاريع كبيرة،

كردستانيات

الأمن والمواطن

• وديع غزوان

الأمن والمواطن

في ظل الأوضاع الأمنية المتردية سنبقى إلى حين نندب ضحايانا من الشهداء أو من المعوقين جراء العمليات الإرهابية التي لم تفرق بين عراقي وآخر، وتستهدف الجميع بلا استثناء عربا وكردا و تركمانا وغيرهم مسؤولين وضباط وكادحين لا فرق، المهم عند هؤلاء المجرمين عدم إيقاف مسلسل الدم العراقي الذي ينزف بحرقه. ومن الطبيعي أن تلقى باللائمة على قادة الأجهزة الأمنية بمختلف تشكيلاتها لأنهم المعنيون أكثر من غيرهم بهذا الجانب، لكننا لا نغفل الأسباب الأخرى ولا نتجاهلها وفي مقدمة ذلك الصراعات السياسية وفرض قيادات وعناصر على المؤسسات الأمنية جاءت بها المحاصصات التي شوهت كل شيء جميل كان يمكن ان يكون في العراق، عناصر غير مؤهلة أما بسبب أنها لا تعرف من شؤون الأمن إلا اسمه، وعدمية الخبرة والمقدرة والدراية أو أن بعضها لا يؤمن بالذي جرى وحصل في العراق، وكلا النموذجين خطر، على الأقل هذا ما تردده دائما النخب السياسية لكنها لا تعمل شيئا لتغييره نحو الأحسن.. وسط ذلك كله هناك قضية مهمة نعتقد أن أجهزتنا تعاملت معها بسطحية واقتصد دور المواطن في تعزيز الأمن، ليس بالضرورة من خلال تجنيده كمخبر سري أو عين لها، لقاء مبالغ مالية تصرف له، ولكن من خلال ترسيخ ثقافة بواجباته تجاه مجتمعه الذي يعيش فيه. لقد أثبتت تجربة المخبر السري فشلها حيث لم تسفر إلا عن زج الأبرياء في المعتقلات، لذا فإن توعية المواطن بدوره هي المهمة في هذا المجال، ونظن أن أول خطوة في هذا المجال إزالة حاجز الخوف وعدم الثقة بيئه وبين الأجهزة الأمنية التي تحتاج إلى جهود أكثر من جهة، ليس من بينها بالتأكيد تلك الإعلانات السقيمة والبالسة التي تنشر وتذاع في الفسائيات بمبالغ كبيرة جدا. لا تعوزنا هنا التماذج عن سلبية المواطن تجاه عدم ممارسة الحد الأدنى من واجبه في هذا المجال ومنها على سبيل المثال وليس الحصر ما حصل قبل أيام في منطقة سكتينة وسط حي الجامعة عندما تصدت عصابة إجرامية لسائق سيارة يعمل في الكهرباء وأمطرته برصاصات أدت إلى انحراف سيارته ثم – وتعاديا في الاستهتار – جاءت هذه المجموعة الى السيارة لتجهز عليه بالكامل ثم تواصل طريقها راجلة إلى زقاق مجاور دون خوف، والناس يتفرجون شبابا وشيوخا ونساء، دون أي رد فعل ايجابي من احد. المؤلم أكثر أن الضابط عندما حضر على رأس قوة رفض الجميع التعاون معه وإعطاءه أوصافا تقريبية للجانة الذين لم يكونوا ملثمين بحجة الخوف والرهيبة، ما كان من الضابط إلا خاطب أهل المحلة قائلا تصورو لو كان الشهيد ابنكم ماذا كنتم تفعلون؟ هل تلوذون بالصمت؟ والى متى؟. وحذرهم من أن مثل هذا التصرف يشجع المجرمين على انتهاك محلاتهم وربما يستهدفون بعد حين أي واحد آخر من المنطقة!.

لا يجب احد وظلوا واجمين لكنهم يعرفون أنهم على خطأ.

قد يعتقد البعض ان هذا التصرف طليعيا في ظل الانفلات الامني الذي قد ينجح للمجاميع الإرهابية الانتقام. وهذا ما حصل فعلا في بعض المناطق التي مارس الإرهاب دوراً خبيثا أفقد البعض إنسانيتهم ولكنه في كل الأحوال يقطع مع كل القيم ولا يحقق الأمن الذي هو مسؤولية الجميع.

والاقتضية والنواحي ونوو الشهداء والانفال وشريحة الشباب التي تقل اعمارهم عن سن الثلاثين.. وأضاف: " ان المستثمر مطالب بجدوى اقتصادية للمشروع وهو يغذى بالمعلومات الموجودة في هيئة الاستثمار، ومن خلال عملنا والتنسيق مع المؤسسات التابعة لوزارة التخطيط وجدنا ان كردستان بحاجة الى الاف أخرى من الوحدات السكنية وبما يقارب ١٥٠ ألف وحدة سكنية خلال سنوات الخمس القادمة، ونلاحظ حاليا أن هناك تهاوتا من قبل المواطنين على مشاريع الإسكان، فعندما يتم ترخيص نرى مباشرة ان المواطنين يتصلون بالمستثمرين لشراء الوحدات السكنية، فبدات عملية البيع قبل التنفيذ، وهناك مخاوف لعدم تكرار المشاكل التي حدثت في بلدان أخرى حيث اصبح رأس المال عبارة عن كتل كونكريتية وابنية ولا يتمكن الناس من شرائها لذلك توقفنا عند ٢٥٠٠٠ ألف وحدة سكنية وقمنا بمراقبة الاسواق العقارية، اضافة الى ان لدينا افكارا جديدة للتعامل مع صندوق الاسكان، اذ حسب تصوراتنا فإن الشريحة التي تملك ٢٥٠٠٠ ألف دولار هي قليلة ومحدودة، ولذلك ركزنا على الشريحة التي تملك اقل من هذا المبلغ، ووجدنا ان بعض المشاريع يمكن إنجازها من خلال البنوك، ولكن بشروط، احدها هو ان يقرض المستثمر من البنك وتقوم الحكومة بدفع الفوائد واعطاء الضمانات وهذه وسيلة او التناف على النظام المصرفي، وتشجيع البنوك لتمويل المشاريع حسب استشارتنا مع المستثمرين إذ أن الحكومة سوف تدعم تلك الشركات كي تسهل للمواطن من دون ان يقدم يمكنه شراء وحدة سكنية بجود ٤٠٠٠٠ دولار، وهذا ما نريد ان نغمعه على جميع المستثمرين للتغلب على هذه المشكلة المزمنة، مشكلة السكن في كردستان.

الاقضية والنواحي ونوو الشهداء والانفال وشريحة الشباب التي تقل اعمارهم عن سن الثلاثين.. وأضاف: " ان المستثمر مطالب بجدوى اقتصادية للمشروع وهو يغذى بالمعلومات الموجودة في هيئة الاستثمار، ومن خلال عملنا والتنسيق مع المؤسسات التابعة لوزارة التخطيط وجدنا ان كردستان بحاجة الى الاف أخرى من الوحدات السكنية وبما يقارب ١٥٠ ألف وحدة سكنية خلال سنوات الخمس القادمة، ونلاحظ حاليا أن هناك تهاوتا من قبل المواطنين على مشاريع الإسكان، فعندما يتم ترخيص نرى مباشرة ان المواطنين يتصلون بالمستثمرين لشراء الوحدات السكنية، فبدات عملية البيع قبل التنفيذ، وهناك مخاوف لعدم تكرار المشاكل التي حدثت في بلدان أخرى حيث اصبح رأس المال عبارة عن كتل كونكريتية وابنية ولا يتمكن الناس من شرائها لذلك توقفنا عند ٢٥٠٠٠ ألف وحدة سكنية وقمنا بمراقبة الاسواق العقارية، اضافة الى ان لدينا افكارا جديدة للتعامل مع صندوق الاسكان، اذ حسب تصوراتنا فإن الشريحة التي تملك ٢٥٠٠٠ ألف دولار هي قليلة ومحدودة، ولذلك ركزنا على الشريحة التي تملك اقل من هذا المبلغ، ووجدنا ان بعض المشاريع يمكن إنجازها من خلال البنوك، ولكن بشروط، احدها هو ان يقرض المستثمر من البنك وتقوم الحكومة بدفع الفوائد واعطاء الضمانات وهذه وسيلة او التناف على النظام المصرفي، وتشجيع البنوك لتمويل المشاريع حسب استشارتنا مع المستثمرين إذ أن الحكومة سوف تدعم تلك الشركات كي تسهل للمواطن من دون ان يقدم يمكنه شراء وحدة سكنية بجود ٤٠٠٠٠ دولار، وهذا ما نريد ان نغمعه على جميع المستثمرين للتغلب على هذه المشكلة المزمنة، مشكلة السكن في كردستان.

الاقضية والنواحي ونوو الشهداء والانفال وشريحة الشباب التي تقل اعمارهم عن سن الثلاثين.. وأضاف: " ان المستثمر مطالب بجدوى اقتصادية للمشروع وهو يغذى بالمعلومات الموجودة في هيئة الاستثمار، ومن خلال عملنا والتنسيق مع المؤسسات التابعة لوزارة التخطيط وجدنا ان كردستان بحاجة الى الاف أخرى من الوحدات السكنية وبما يقارب ١٥٠ ألف وحدة سكنية خلال سنوات الخمس القادمة، ونلاحظ حاليا أن هناك تهاوتا من قبل المواطنين على مشاريع الإسكان، فعندما يتم ترخيص نرى مباشرة ان المواطنين يتصلون بالمستثمرين لشراء الوحدات السكنية، فبدات عملية البيع قبل التنفيذ، وهناك مخاوف لعدم تكرار المشاكل التي حدثت في بلدان أخرى حيث اصبح رأس المال عبارة عن كتل كونكريتية وابنية ولا يتمكن الناس من شرائها لذلك توقفنا عند ٢٥٠٠٠ ألف وحدة سكنية وقمنا بمراقبة الاسواق العقارية، اضافة الى ان لدينا افكارا جديدة للتعامل مع صندوق الاسكان، اذ حسب تصوراتنا فإن الشريحة التي تملك ٢٥٠٠٠ ألف دولار هي قليلة ومحدودة، ولذلك ركزنا على الشريحة التي تملك اقل من هذا المبلغ، ووجدنا ان بعض المشاريع يمكن إنجازها من خلال البنوك، ولكن بشروط، احدها هو ان يقرض المستثمر من البنك وتقوم الحكومة بدفع الفوائد واعطاء الضمانات وهذه وسيلة او التناف على النظام المصرفي، وتشجيع البنوك لتمويل المشاريع حسب استشارتنا مع المستثمرين إذ أن الحكومة سوف تدعم تلك الشركات كي تسهل للمواطن من دون ان يقدم يمكنه شراء وحدة سكنية بجود ٤٠٠٠٠ دولار، وهذا ما نريد ان نغمعه على جميع المستثمرين للتغلب على هذه المشكلة المزمنة، مشكلة السكن في كردستان.

حلم الحصول على بيت في كردستان أصبح ممكن التحقيق، وليس بحاجة إلا أن تقوم السلطات الحكومية بجعله حلما جميلا وسهل التحقيق من خلال القضاء على المحسوبة والمنسوبة والإجراءات البيروقراطية في بعض مفاصل العمل.

□ مكتب المدى/ أربيل

الحوار

تقول شيرين سليم وهي موظفة حكومية في أربيل "مؤخرا استلمت شقتي في احد المجمعات بعد انتظار دام سنة ونصف، إنها شقة في غاية الروعة من حيث البناء والتصميم والحداثة والتجهيز، وهذا شيء يشبه الحلم بالنسبة لأصحاب الدخل المحدود". و**شيرين كانت قد دفعت ٢٥٪ من قيمة شقتها في أوائل عام ٢٠١٠، وكما تقول تبقى من مبلغ الشقة شيء بسيط سادفعه بالتقسيط المريح.**

الحوار

مظاهر الإعمار
اقليم كردستان الأراضي المطلوبة لذلك". وأضافت عبد الله انه علاوة على تعهده ببناء ١٠٠٠ دار، وعد ببناء ٥٠٠ شقة في مدينة (فلورياستي) دون مقابل للفراء مدينة أربيل"، لافتة الى ان "هذه الدور، ستبنى كتعويض عن الأراضي التي بني عليها مشروع فلوريا ستي، حيث كان المقرر ان تقوم إحدى الشركات ببناء شقق سكنية للفقراء على تلك الاراضي، لكنها نخلت عن المشروع دون ان تكمله، فقامت حكومة الاقليم ببيع تلك الأراضي الى شركة راد". وأدى بيع تلك الشقق الى شركة راد، الى استياء المؤجرين وذوي الدخل المحدود في أربيل، وأشارت الى انه "من المقرر قدوم أربعة من أثرياء أربيل، الى البرلمان بغية مساعدة الفقراء". وأوضح ان وفدا من البرلمان سيوزع مبنى محافظة أربيل ووزارة المالية بحكومة الاقليم، بهدف تخصيص أراض لبناء تلك الدور الـ ١٠٠٠ على مساحة ١٠٠ أو ١٥٠ مترا مربعا".

تشريعات الاستثمار

واحدة من أسباب تخفيف أزمة السكن في كردستان هي التشريعات البرلمانية الخاصة بالاستثمار والتي تسمح للمستثمرين الأجانب بتشغيل رؤوس أموالهم بكل حرية