

Advertisement

Ministry of Construction & Housing/ State Commission For Housing (Expression of interest to build residential complex in (Babil/ Al-kassim)

General information:

Type of advertisement/ prequalification of the companies wishes to carry out the residential project in (Babil/ Al-kassim).

No. of Tender: 14/2011.

Language: Arabic language.

Last closing date: (12:00) afternoon on Tuesday in 15/11/2011

The chosen class for carrying out the contracting (excellent/ construction) or groups of company of the first class (first degree/ construction) having a certified contract signed in notary public noticing that it must be no less than two companies.

The complete formal document that must be noticed

Work chief: Republic of Iraq – Ministry Of Construction & Housing – State Commission for Housing.

Manner of Tender: Referral in two phases:

The first stage: inviting the companies and contractor to produce the technical tenders in order to choose the best, and mechanisms under the criteria listed in Section III of the brochure described the project and conditions of the bidders.

The second stage: inviting the contractors of the chosen technical tenders of the first stage to produce their priced tenders to implement project.

Detail of description of the project:

Building residential complex consisting of (32) buildings multi storeys (four storey) with total (512) apartments, and two samples of residential buildings. Type A = 20 buildings which consist of (320) apartments with area (137 M2) and (4) apartments in the floor. Type B= (12) buildings consist of (192) apartments with area (117 M2) and (4) apartment in the floor. Also the Residential Complex contains public building (Kindergarten, primary schools consist of 18 classrooms intermediate school consist of 12 classrooms, markets , Health center ,administrative office mosque , 2 rooms for guard , Telephone exchanges. Water pumping station.with services network (drinking water and firing, system irrigation rains water sewage, heavy water flumes net, inside and outside electric nets, telephoning outside working site of streets pavements roads and parking) and works (landscape) (areas and space for relaxing and arranging gardens and forestation and furnishing....est.).

So the chosen contracted companies and according to the previous mentioned classification ((wishing to participate in this tender its authorized director or one who is authorized by the director who have a certification of an authorization from notary public (exclusively) have to go to the headquarter of general the headquarter of the State commission for Housing/ legal affairs department in (Baghdad/Al Nahdah/ cars show streets/companies group) accompanying with the personal documents of the authorized director (his identity card ,certification card housing card) with a certification of his full address, his telephone number and email.To buy the formal documents priced (1.5 00.000) only one million and five hundred dinars (not returned). Note "that the last date for sale of documents of evaluations on (Sunday) on 13/11/2011 and is committed to competing companies for the evaluations prior to submit bids in conditions closed delivered to the address listed above in a date" maximum period time (-/12) of the afternoon (Tuesday) day on 15/11/2011 and write clearly on the envelope the following:-

Request of previous correction (building residential group in ((Babil/ Al-kassim)).

Tender numbered 14/2011)

State Commission for Housing

Address – Al Nahdah – car show street

The requests submitted to secretary of the committee of opening tenders in the first floor in the headquarter of the State Commission for Housing.

State Commission for Housing –Telephone (8187153 – 8161802)

Mobile/ technical information (07901475824)

Mobile/ legal information (07901424740)

E-mail: Alaskan@alaskan.imariskan.gov.iq

www.scoh.moch.gov.iq

Director General

إعلان

وزارة الاعمار والإسكان / الهيئة العامة للإسكان

"رغبة مشاركة لإنشاء المجمع السكني في محافظة (بابل / القاسم)"

معلومات عامة:

نوع الإعلان/ التأهيل المسبق للشركات الراغبة بتنفيذ مشروع إنشاء المجمع السكني في محافظة (بابل/ القاسم).

رقم المناقصة: ٢٠١١/١٤

اللغة المستعملة: اللغة العربية

آخر موعد للتقديم: الساعة (-/ ١٢) ظهراً من يوم (الثلاثاء) المصادف ١٥ /١١ /٢٠١١.

الصنف المختار لتنفيذ المقاولة: (متاز/ انشائي) او مجموعة شركات من الدرجة (اولى/ انشائي) منضوية بعقد شراكة موثق امام كاتب العدل على ان لا تقل عن شركتين.

البيانات الرسمية الكاملة التي يجب ملاحظتها:

رب العمل: جمهورية العراق- وزارة الاعمار والإسكان- الهيئة العامة للإسكان أسلوب المناقصة: الإحالة على مرحلتين:

المرحلة الأولى: دعوة الشركات والمقاولين لتقديم العطاءات الفنية لأجل اختيار أفضل العطاءات بموجب الآليات والمعايير المذكورة في القسم الثالث من كراس وصف المشروع وشروط مقدمي العطاءات.

المرحلة الثانية: دعوة أصحاب العطاءات الفنية المنتخبة من المرحلة الأولى لتقديم عطاءاتها المسعرة لتنفيذ المشروع.

وصف المشروع:

انشاء مجمع سكني يتكون من (٣٢) عمارة سكنية متعددة الطوابق (٤طوابق) وبمجموع (٥١٢) شقة ونموذجين من العمارات السكنية - (A) عددها (٢٠) عمارة تحوي (٣٢٠) شقة بمساحة (١٣٧) م^٢ وبواقع (٤) شقق في الطابق - (B) عددها (١٢) عمارة تحوي (١٩٢) شقة بمساحة (١١٧) م^٢ وبواقع (٤) شقق في الطابق.

ويحتوي المجمع الأبنية العامة الآتية (روضة، مدرسة ابتدائية (١٨) صف، مدرسة متوسطة (١٢) صف، سوق، مركز صحي، مبنى إداري، جامع، غرفة حارس عدد (٢)، بدالة، محطة ضخ مياه)، مع الشبكات الخدمية الآتية (الماء الصافي، الحريق، السقي، مياه الأمطار، المياه الثقيلة، الكهرباء الداخلية والخارجية، الهاتف) إضافي لأعمال الموقع الخارجية (الشوارع، الأرصفة، الماشي، مواقف السيارات) - وأعمال المنظر الطبيعي (الساحات، فضاءات الاستراحة، تنظيم الحدائق، التشجير، الأثاث... الخ).

فعلى الشركات المقاولة المصنفة ضمن التصنيفات المبينة آنفاً الرغبة بالاشتراك في المناقصة قيام مديرها المفوض او من يخوله بموجب وكالة صادرة من كاتب العدل (حصرًا) بمراجعة مقر الهيئة العامة للإسكان/ قسم الشؤون القانونية الكائن في (بغداد/ النهضة/ شارع معارض السيارات/ مجمع الشركات) مستصحبين معهم المستمسكات الشخصية للمدير المفوض (هوية الأحوال المدنية، شهادة الجنسية، بطاقة السكن) مع تثبيت العنوان الكامل ورقم الهاتف والبريد الالكتروني. للحصول على وثائق لقاء مبلغ قدره (١,٥٠٠,٠٠٠) فقط مليون وخمسمائة ألف دينار غير قابل للرد علماً ان آخر موعد لبيع وثائق التقويم هو يوم (الأحد) المصادف ١٣ /١١ /٢٠١١ وتلتزم الشركات المتنافسة للتقويم المسبق بتقديم عطاءاتها في ظروف مغلقة تسلم الى العنوان المذكور أعلاه في موعد أقصاه الساعة (-/ ١٢) من ظهر يوم (الثلاثاء) المصادف ١٥ /١١ /٢٠١١ ويكتب على الظرف بوضوح ما يلي:

طلب التقويم المسبق (إنشاء المجمع السكني في محافظة (بابل / القاسم).

(مناقصة رقم ١٤ /٢٠١١).

الهيئة العامة للإسكان: العنوان - النهضة - شارع معارض السيارات

تسلم الرغبات إلى سكرتارية لجنة فتح العطاءات في الطابق الأول من مقر الهيئة العامة للإسكان.

هاتف الهيئة/ ارضي (٨١٦١٨٠٢ - ٨١٨٧١٥٣)

موبايل/ المعلومات الفنية (٠٧٩٠١٤٧٥٨٢٤)

موبايل/ المعلومات القانونية (٠٧٩٠١٤٢٤٧٤٠)

البريد E-mail:Alaskan@alaskan.imariskan.gov.iq

www.scoh.moch.gov.iq

المدير العام