ظاهـرة التسـوق الإلكـتروني تنمو فـي النجف

□ النجف / متابعة المدى الاقتصادي

سوبر ماركت عصري... أرشيف

يعد التسوق الالكتروني عبر الإنترنت من الخدمات التي أصبحت رائجة بسبب سهولة الوصول إلى الشبكة العنكبوتية وإلى المواد المراد شراؤها وانخفاض الأسعار والحرية في الاختيار ولان هذا الموضوع هو جديد على الساحة العراقية والنجفية ولما يحتاج من ثقافة الكترونية تمكن الزبون الغوص في عالم النت للبحث عما يحتاجه في وقت قصير فقد نمت في الآونة الأخيرة ظاهرة التسويق والتسوق الالكتروني.

في النجف باعتبارها مدينة اقتصادية وساحة جديدة لعرض الكثير من البضائع ولكن بالطريقة الالكترونية بدون كتابة اسم وعنوان ورقم بطاقة ائتمان المستخدم في نموذج موقع التسوق وإنما من خلال الاتصال بالأرقام الموجودة أسفل الإعلان وقال لؤي زوين صاحب موقع سوق النجف الالكتروني: إن "هذا الموقع هو الأول في النجف الذي يقسم المدينة إلى عدة تصنيفات (النجف الأشرف ، الكوفة ، الحرية ،العباسية ، الحيدرية ، الحيرة ، ابوصخير ، ناحية القادسية ، الإحياء الشمالية،الأحياء الجنوبية ، الشبكة) وليقدم العديد من الخدمات التجارية والاقتصادية والإعلانية (عيادات أطباء، المواد الصناعية، عقارات ، بيع السيارات ، الحصول على فرص عمل ،خدمة الفنادق المطاعم ،الشركات السياحة، وبعض الإعلانات الحكومية)" وأشار زوين نحتاج إلى وقت اكبر لتنمية هكذا ثقافة لدى المواطنين لما فيها من أهمية واختصار للوقت والجهد، مبيناً أن الإعلان في الموقع مجاناً حتى الآن لكسب أكثر عدد من المشتركين وتابع زوين إن"إنشاء مثل هكذا مواقع يعتبر دليلا تجاريا الكترونيا لمن هم في داخل العراق وخارجه للاطلاع على اخر المستجدات في المجال الاقتصادي "ومن جهته أكد حسنين محيي الدين مدير تطوير المشاريع الصغيرة في غرفة تجارة النجف: إن "هذا موضوع مهم هو بعيد عن العراق ولكن هو قريب من خلال وجود بعض الشباب الذي يسعون لتنفيذه وهو موضوع متشعب "وأشار محيي الدين إن "العمل على التسويق الالكتروني يفتح أفاق ليس فقط في البيع والشراء في الجانب الاقتصادي ولكن من مفهوم خلق فرص عمل ليس للعاطلين عن العمل ليس للأصحاء فقط وإنما كذلك لأصحاب الاحتياجات الخاصة ممن يعانون ضروف خاصة تمنعهم عن العمل ". مبيناً قد لاحظت خلال زيارتي إلى جامعة القاهرة مشروع لتحفيز كل ضرير للعمل في المجال الالكتروني في القسم الالكتروني في الجامعةوتابع محي الدين تم الاتفاق مع الدكتور محمد جمعة رئيس غرفة تجارة الجيزة خلال الزيارة الأخيرة لغرفة تجارة النجف لاستقطابه لإقامة دورة للتجار والنخبة في القطاع الاقتصادية الالكتروني من اجل الرؤية المستقبلية لهذا المجال ولما يحمله من أهمية اقتصادية".وأوضح علي بحر معتمد شركة كودا كي للاستضافة والتصميم:إن لدينا نظام إعلاني متطور يشترك فيه أكثر من ٢٥٠ موقعا إخباريا وتجاريا ومواقع لمؤسسات ،يتم من خلاله الإعلان فيها من خلال بنرات جانبية لهذه المواقع"، مبيناً ان "هذا المشروع يسهل لأصحاب المواقع والمعلنين التواصل بينهما ". وتابع بحر ان "هذه الخدمة تساهم في تقليل النفقات لأصحاب المواقع لاستضافتهم وكذلك رفع المعدل الربحي للمواقع، مشيراً الى ان هناك في النية مفاتحة بعض المواقع العالمية الإعلانية للإعلان فيها ".فيما اعتبر منذر علي صاحب مكتب عقارات في حديثه:إن "هذه الخطوة جيدة ومميزة لنواكب معها التطور الحاصل في العالم ولان محافظة النجف من أهم المدن الاقتصادية في العراق موضحاً" أن "هكذا مواقع تتيح لنا الإعلان فيها بطريقة مختلفة عن المألوف لكسب زبائن جدد بسبب الركود الحاصل في هذا المجال ".

اقتصاد عربي

٢٧ مليار دولار استثمارات عربية في قطاع الزراعة

□ وكالة الأنباء السعودية - واس -الجزائر

توقعت المنظمة العربية للتنمية الزراعية أن يبلغ حجم الاستثمار العربي في القطاع الزراعي ٢٧ مليار دولار خلال السنوات الخمس المقبلة.

وقال المدير العام للمنظمة الدكتور طارق بن موسى الزدجالي في تصريحات صحفية على هامش الاحتفال باليوم العربي للزراعة بالعاصمة الجزائرية إنه سيتم تخصيص هذا المبلغ بموجب برنامج الأمن الغذائي العربي الذي يمتد من ٢٠١١م وحتى ٢٠٣١م.

وأكد الزدجالي أن البرنامج الغذائي العربي يسعى إلى تقليص الفجوة الغذائية في العالم العربي بشكل مستدام، مشيرا إلى أن العجز الغذائي العربي وصل عام ٢٠١٠م إلى ٣٧ مليار دولار منها ٢١,٥ مليار دولار بالنسبة للحبوب.

مصر تشدد عقوبة جرائم الاحتكار

□ القاهرة / رويترز

ذكرت صحيفة الأهرام المصرية يوم الثلاثاء أن الحكومة المصرية وافقت على تعديلات لقانون حماية المنافسة ترفع الغرامة على جرائم الاحتكار لتصل الى ٣٠٠ مليون جنيه (٥٠,٣ مليون دولار) دون حد أقصى.

وقبل هذا التعديل كان قد تم تحديد الغرامة في ٢٠٠٨ بما يتراوح بين ١٠٠ ألف جنيه و ٣٠٠ مليون جنيه وفقا للموقع الالكتروني لجهاز حماية المنافسة.

ونقلت الصحيفة عن محمود عيسى وزير الصناعة والتجارة الخارجية قوله "المشرع حرص على أن يتضمن النص المقترح إعفاء كليا من العقوبة لأول من يبادر من المخالفين بابلاغ الجهاز بالجريمة وهو ما يمثل الحافز الذي يدفع المساهم في الجريمة في أن يبادر بالكشف عنها.

اقتصاد عالمي

تحسن البورصات الأوروبية على خلفية آمال في حلول لأزمة الديون في منطقة اليورو

□ باريس / ا ف ب

سجلت البورصات الأوروبية الثلاثاء تحسنا كبيرا على خلفية الارتفاع الذي سجلته أمس بورصة وول ستريت نتيجة الآمال في إيجاد حلول سياسية لتسوية أزمة الديون في منطقة اليورو.

وقرابة الساعة ٩,٣٩ (٧,٣٩ تغ) سجلت بورصات باريس تحسنا بمعدل ٣٪ ولندن بـ٢,٠٨٪ وميلانو بـ٢,٤٠٪ ومدريد بـ٢,٠٩٪ وفرانكفورت بـ٣,٣٠٪ واستمرت على هذه الوتيرة بعد جلسة الافتتاح.

وفي وقت سابق أغلقت بورصة طوكيو على ارتفاع نسبته ٢,٨٢٪.

ويقول خبراء الاقتصاد لدى مؤسسة "اوريل بي جي سي" في باريس إن "بداية هذا الأسبوع موضوعة تحت شعار الأمل. قرر المستثمرون ان يثقوا بالمسؤولين السياسيين الأوروبيين والدوليين لإيجاد سبل لتسوية أزمة الديون السيادية" في أوروبا.

من جهته قال يورغن غراف من "ال بي بي دبليو" في فرانكفورت "هناك آمال كبيرة بأننا على الطريق الصحيح لتسوية ازمة الديون في اوروبا".

باباندريو: نبذل جهدا للخروج من الأزمة

□ برلين / ا ف ب

أعلن رئيس الوزراء اليوناني جورج باباندريو الثلاثاء في برلين ان اليونانيين يبذلون "جهدا خارقا" للخروج من الازمة، ووصف الانتقادات الموجهة الى بلاده بأنها "مخيبة للآمال".

وقال باباندريو امام مجموعة من رجال الصناعة الالمان ان "الانتقادات المستمرة التي توجه الى اليونان مخيبة جدا للآمال".

وتابع ان الانتقادات "مخيبة للآمال على الصعيد السياسي، حيث نبذل جهدا خارقا لتحقيق أهداف طموحة وسط انكماش عميق، ومخيبة لآمال اليونانيين الذين يقومون بهذه التضحيات المؤلمة ويواجهون تغيرات عميقة".

النفط: إنتاج النفط الأبيض يكفي لتغطية حاجة البلاد

□ بغداد / متابعة المدى الاقتصادي

توزيع حصة النفط الابيض على المواطنين

أعلنت وزارة النفط، الثلاثاء، أن إنتاجها من النفط الأبيض تجاوز ١٥ مليون لتر يوميا، مشيرة إلى أن تلك الكمية كافية لتغطية حاجة العراق خلال فصل الشتاء المقبل، فيما اكدت أن العراق لم يستورد هذه المادة من الخارج خلال العام الحالي.

وقال المتحدث باسم الوزارة عاصم جهاد في حديث لـ"السومرية نيوز" إن "الوزارة وفرت كميات كافية من المشتقات النفطية وخاصة مادتي النفط الأبيض والغاز السائل التي ستكفي لتغطية حاجة العراق خلال موسم الشتاء المقبل"، لافتا إلى أن "العائلة الواحدة ستستلم ٥٠ لترا شهريا من مادة النفط الأبيض وبمعدل برميل واحد طيلة فترة الشتاء المقبل".

وأضاف جهاد أن "العراق لم يستورد خلال الموسم الحالي أي كمية من النفط الأبيض من دول الجوار لسد الحاجة المحلية من هذه المادة "،مبينا أن "المصافي العراقية وخاصة مصفى بيجي والدورة ومصافي الجنوب مستمرة في إنتاجها، فيما يتوفر الغاز السائل بكميات تزيد عن حاجة المواطن العراقي".

وأكد جهاد أن "إنتاج العراق من مادة النفط الأبيض تزيد عن ١٥ مليون لتر يوميا التي تعد كافية لتغطية الطلب المحلي من هذه المادة"، موضحا أن "حاجة بغداد تصل إلى ٧٥ مليون لتر شهريا".

وأشار جهاد إلى أن "جميع منافذ التوزيع في المحطات الحكومية والأهلية ستكون مفتوحة لتوزيع مادتي النفط الأبيض والغاز السائل"، مؤكدا أن الوزارة "ستقوم بحملات لتوزيع مادة النفط الأبيض عن طريق الحوضيات اعتبارا من بداية الشهر المقبل".

وكانت وزارة التجارة قد أعلنت في ١٦ من آب الجاري عن إكمال إنجاز البطاقة الوقودية، بالاعتماد على المعلومات الخاصة بالبطاقة التموينية للأسر والأفراد المسجلين ضمن محافظة بغداد، مشيرة إلى أنها ستقوم بتوزيعها خلال الأيام القليلة المقبلة على المواطنين مجانا.

ووزعت وزارة التجارة في السنوات الماضية البطاقة الوقودية على المواطنين، والتي تحتوي على كوبونات تحدد فيها حصة كل عائلة من مادتي النفط والغاز اللتين تتولى وزارة النفط مسؤولية تحديد كمياتهما بما لا يقل عن ١٠٠ لتر من مادة النفط الأبيض واسطوانتين من الغاز شهريا لكل أسرة.

يذكر أن العراق يعاني أزمة كبيرة في توفر النفط الأبيض وخاصة في موسم الشتاء، وقد تفاقمت هذه الأزمة بعد عام ٢٠٠٣، نظرا لقدم المصافي الموجودة وتعرض أغلب الناقلات التي تنقل المشتقات النفطية إلى عمليات مسلحة.

مصطلحات اقتصادية

□ إعداد: المدى الاقتصادي

إعادة التوزيع

يعني إعادة التوزيع إحداث تغييرات في تشكيلة المحفظة الاستثمارية، إما بإضافة استثمارات جديدة توافق أهداف المستثمر، أو بتغيير استثمارات المحفظة بسبب تغير أهداف المستثمر أو مستوى مخاطرته أو الفترة الزمنية المتاحة له.

الأرباح المبقاة

الأرباح المبقاة هي الأرباح التي تعيد الشركة استثمارها بدلاً من توزيعها كأرباح على حملة الأسهم. وتظهر الأرباح المبقاة في ميزانية الشركة العمومية تحت بند حقوق المساهمين، وقد يشار إليها أحياناً بالفائض المتبقي.

العائد على الاستثمار

يحسب العائد على الاستثمار بقسمة مجموع الأرباح المتحققة من بيع الأسهم على حجم المبالغ المستثمرة، ويعبر عنه في شكل نسبة مئوية. فعلى سبيل المثال، إذا تم استثمار ٥٠٠٠ ريال، وأصبحت بعد عامين من استثمارها تساوي ٧٥٠٠ ريال، فإن نسبة العائد على الاستثمار تكون ٥٠٪. ويتم الحصول على هذه النتيجة بقسمة الربح وهو ٢٥٠٠ ريال (٧٥٠٠ – ٥٠٠٠) على قيمة الاستثمار البالغة ٥٠٠٠ ريال. وللحصول على العائد السنوي، تتم قسمة الـ ٥٠ ٪ على عدد سنوات الاستثمار.

ويشمل العائد على الاستثمار الدخل الذي جناه المستثمر من استثماره علاوة على أي تحسن سعري طرأ على بيع الأصول المستثمرة. و يمكن أن تكون عوائد الاستثمار سلبية إذا كان سعر بيع الأصول المستثمرة، إضافة إلى الدخل المتحقق منها أقل من سعر شرائها.

العائد

العائد هو الربح أو الخسارة المتحققان من الاستثمارات التي تشمل الدخل الثابت والمتغير في أسعار الأصول المستثمرة. ويمكن التعبير عن العائد على شكل نسبة مئوية يتم حسابها بإضافة الدخل الثابت إلى المتغير في أسعار الأصول المستثمرة ومن ثم قسمة الناتج على المبلغ الأساسي للاستثمار. ويمكن الحصول على العائد السنوي للاستثمار بقسمة نسبة العائد الإجمالي للاستثمار على عدد سنوات الاستثمار.

وعلى سبيل المثال، إذا اشترى المستثمر أسهما بقيمة ٢٥ ريالاً للسهم ومن ثم باعها بقيمة ٣٠ ريالاً للسهم فإن العائد على الاستثمار هو ٥ ريالات. ولو أن الشراء قد تم في اليوم الثالث من شهر يناير والبيع في اليوم الرابع من الشهر نفسه من العام القادم، فإن نسبة العائد السنوية تكون ٢٠ ٪، وتم الحصول على هذه النتيجة بقسمة العائد البالغ ٥ ريالات على الاستثمار الأصلي البالغ ٢٥ ريالاً. أما إذا كانت فترة حيازة السهم خمس سنوات قبل بيعه بقيمة ٣٠ ريالاً، فإن العائد السنوي للاستثمار سيكون ٤ ٪ (٢٠ ÷ ٥).

بورصة الاسعار

أسعار المواد الانشائية

نوع المادة	الكمية	السعر بالدينار
السمنت العادي	١ طن	١٧٠,٠٠٠
السمنت المقاوم	١ طن	١٨٥,٠٠٠
السمنت الابيض	١ طن	٢٠٠,٠٠٠
الرمل	١٥ م٣	٣٥٠,٠٠٠
الحصى	١٥ م٣	٤٥٠,٠٠٠
الطابوق	٤٠٠٠ طابوقة	٨٠٠,٠٠٠
شيش ١/٢ انج	١ طن	٨٥٠,٠٠٠
شيش ٣/٤ انج	١ طن	٩٥٠,٠٠٠
بورك	١ طن	٨٥,٠٠٠
كاشي عراقي	قطعة واحدة	١,٠٠٠

جدول باسعار الفواكه والخضراوات

المادة	السعر بالدينار	المادة	السعر بالدينار
برتقال عراقي	١٢٥٠	خيار	٧٥٠
برتقال مستورد	١٥٠٠	طماطم	١٠٠٠
ليمون عراقي	٢٠٠٠	فلفل	١٠٠٠
ليمون مستورد	١٥٠٠	باذنجان	٧٥٠
تفاح اصفر	٧٥٠	شجر	٧٥٠
تفاح احمر	١٠٠٠	بصل بانواعه	٧٥٠
تفاح اخضر	٢٠٠٠	باقلاء	٥٠٠
موز	١٥٠٠	شوندر	٥٠٠
كيوي	٢٠٠٠	شلغم	٥٠٠
رمان عراقي	١٠٠٠	لهانة	٥٠٠
كستناء عراقي	٢٠٠٠	قرنابيط	٥٠٠
لالنكي	١٠٠٠	جزر	١٥٠٠
نارنج	٥٠٠	خس	٢٥٠
تمر زهدي	٥٠٠	فاصوليا	٢٠٠٠
تمر خستاوي	١٢٥٠	بطاطا	١٠٠٠

اسعار المعادن النفيسة مقابل الدينار العراقي

المعدن	سعر الـ(١)غم	المعدن	سعر الـ(١)غم
بلاتين	٨٠٠٠٠	ذهب عيار ١٨	٣٥٠٠٠
ذهب عيار ٢٤	٤٥٠٠٠	ذهب عيار ١٤	٣٠٠٠٠
ذهب عيار ٢١	٤٠٠٠٠	ذهب عيار ١٢	٢٥٠٠٠
فضة	١٨٠٠		

(اسعار الأحجار الكريمة بالـ(دولار

النوع	الوزن	السعر	النوع	الوزن	السعر
ماس	قيراط	١٢٠٠	سندلس تركي	عقد ٣٠ غم	٣٥
لؤلؤ	١ غم	٣٠٠	كهرب الماني	١ غم	
مرجان	١ غم	١٠	كهرب روسي	١ غم	
زمرد كولومبي	١ غم	٥	كهرب بولوني	١ غم	
زمرد هندي	١ غم	٣	شذر	٣٠ غم	٨
ياقوت احمر	١غم	٢	فيروز	١٠ غم	٥
عقيق سليمان	عقد ١٥ غم	٧٠	عقيق	١٠ غم	١٠

اسعار المواد الغذائية

المادة	الكمية	السعر بالدينار
طحين صفر عراقي	٥٠ كغم	٥٠,٠٠٠
طحين صفر اماراتي	٥٠ كغم	٥٠,٠٠٠
رز عنبر عراقي	٥٠ كغم	٧٥,٠٠٠
رز اميركي	٥٠ كغم	٣٥,٠٠٠
رز فيتنامي	٥٠ كغم	٢٠,٠٠٠
رز تايلندي	٥٠ كغم	٢٠,٠٠٠
زيت طعام	١٥ كغم	٩,٥٠٠
سكر	٥٠ كغم	٤٨,٠٠٠
شاي	١ كغم	٨٠٠٠
معجون طماطة	٩٥٠ غم	٣٠٠٠
دجاج عراقي	١ كغم	٣٥٠٠
دجاج برازيلي	١ كغم	٣٢٥٠
دجاج اميركي	١ كغم	٣٠٠٠
بيض	٣٠ بيضة	٦٠٠٠
شعرية عراقية	١ كغم	٥٠٠