

الاستثمار ضرورة ملحة

عباس الغالبي

يبدو أن الجهود الحثيثة التي تضطلع بها الهيئة الوطنية للاستثمار لتجديد في إطار تفعيل العملية الاستثمارية بضوء الخريطة وما تتضمنه من مشاريع في مختلف القطاعات الاقتصادية، لا سيما وأن كثيراً من الشركات العالمية تتطلع للعمل في السوق العراقية، إلا أنها لا تخفي حذرهما وتوجسهما بسبب التداعيات الأمنية والسياسية التي عادة ما تجعل المستثمر الأجنبي متعثرًا في إقامته على الاستثمار، خاصة وأن الخريطة الاستثمارية تتحدث عن مشاريع عملاقة وإستراتيجية مهمة في القطاعات الاقتصادية كافة.

وإذا ما استثنينا قطاع النفط والغاز بسبب خصوصيته في الاستثمار فإن القطاعات كافة تكاد تكون أوجه ما يكون إلى التفتيش والإنجاز واختصار المسافات على وفق الخطط الخاصة بكل وزارة أو محافظة، مع ما يضاف إليها من المشاريع الإستراتيجية خارج الموازنة الإستثمارية للوزارات والمحافظات غير المرتبطة بالقليم، وهي بمجموعها تشمل حزمة من المشاريع التي يمكن لها أن تحدث نقلة نوعية إذا ما سارت الأمور على وفق السقف الزمني المحدد والتخصيصات المالية المحددة، مع ضرورة الإشارة إلى التعامل مع التقلبات التي قد تحدث في أسعار النفط وما يرتبط بها من اختلالات قد تترك أسواق النفط وبالتالي تحدث أزمات مالية من شأنها أن تؤثر بشكل مباشر على عملية الاستثمار والتبادل التجاري وحركة الأسواق المالية التجارية على حد سواء.

ومن هنا فإن الاستثمار يقدّر ما يكون ضرورة ملحة فإنه مرتبط بحركة أسواق المال والنفط وما يرتبط بها من مسارات مالية وتجارية واقتصادية تلقى بظلالها على المشهد الاقتصادي.

كما أن العراق من البلدان النامية المتطلعة إلى ولوج آليات اقتصاد السوق في ظل الاختلالات الهيكلية والبنوية التي يعاني منها اقتصاده، ما يتطلب حركة استثمارية تراقبها إجراءات ناجحة وسريعة لتفعيل القطاع الخاص الذي يفترض أن يمتلك الريادة في الإستثمار والتفتيش والإنجاز، مع بقاء الدولة تمارس نشاطاً إشرافياً داعماً موجهاً من دون تدخل يوجي بالسلطة المركزية الساندة في الاقتصاديات المركزية التي يسيطر عليها القطاع العام بشكل مفرط مع دور منحصر وضعيف للقطاع الخاص، حيث تتجه الأمور إلى بلورة رأي تحصد انعطافاً في عمل القطاع الخاص في ظل الآليات المتبعة في اقتصاد السوق.

ولأن الإستثمار في العراق كبيراً بمشاريعه وإمكاناته المالية والنفدية، فالتناؤد نؤكد أن القدرة الوطنية للتفتيش من دون الاعتماد المفرط والكلبي على القدرة الأجنبية التي عادة ما يوفرها الإستثمار الأجنبي، حيث أن السبيل الأمل يكمن بإيجاد القدرة الذاتية الوطنية، وهي بتقديرنا موجودة، إلا أنها بحاجة إلى تفعيل وتحفيز كبيرين.

abbas.abbas80@yahoo.com

هيئة الأوراق المالية تصدر تعليمات لتنظيم عمل الوسطاء في البورصة

بغداد / قيس عبيدان

وفق التوقيعات الرئسية المقررة من مجلس المحافظين، وتابع انه في حالة التزام الوسيط بتسوية عقود التحويل من الشركة المساهمة بعد الإبلاغ خلال (٤٨) ساعة، وإذا أخل الوسيط أو أحد موظفيه بأحكام النظام أو مارس سلوكاً لا يتفق مع أخلاقيات المهنة، وعدم التزام الوسيط بواجباته المهنية في القسم الخامس من قانون أسواق الأوراق المالية المرقم (٧٤) لسنة ٢٠٠٤ أو أي قانون.

وبين السعدي انه سيتم سحب خطاب الضمان عند اتخاذ قرار بإيقاف الوسيط مع مزاولة نشاطه لحين إتمام التسوية، عند إحالة الوسيط إلى لجنة الإنضباط وحسب تقدير المدير التنفيذي للمخالف، كما يقوم المدير التنفيذي بأعلام مجلس المحافظين في أقرب جلسة عن المخالفات التي لها علاقة بإسقاط صفة الوسيط مشيراً إلى أن تعليمات أخرى صدرت بهذا الخصوص بغية تنظيم عمل الوسطاء والعمل بأهمية الإفصاح.

فقدان طفل

فقد الطفل قاسم حسين عبد عاصي الماجدي، يرتدي تيشيرت اسود بنطلون أزرق (كاوبوي)، فعلى من يعثر عليه او لديه معلومات تساعد في العثور عليه يرجى الاتصال بالارقام التالية: ٠٧٧٠٧٨٢٨٢٦٦ - ٠٧٧٠٨٤٢٤٧٤٨ وله مكافأة مجزية.



فيما تقترب الحكومة من المصادقة على نظام استملاك الأراضي شركات عالمية تبدي رغبتها بحذر للحصول على فرص استثمارية في عدد من المحافظات

بغداد - المحافظات / متابعة المدى الاقتصادي وكالات

تشهد الأيام القليلة الماضية عروضاً لعدد من الفرص الاستثمارية في محافظات عدة، فيما تبدي الشركات المتطلعة لدخول الإستثمارات في السوق العراقية حذراً شديداً بسبب التداعيات الأمنية والسياسية وما يرافقها من عدم تفعيل قانون الإستثمار ذي الرقم ١٣ لسنة ٢٠٠٤.

وأعلنت الهيئة الوطنية للاستثمار أن مجلس الوزراء سيصادق خلال الأيام القليلة المقبلة على نظام إيجار وتعليق الأراضي التي تخص الإستثمار واصفة بأن مثل هذا النظام مهم جداً للمستثمرين، وقال المستشار في الهيئة عبد الله البندر لوكالة الإخبارية للأنباء إن مجلس الوزراء سيوقع خلال جلساته التي ستعقد خلال الأيام القليلة الماضية بالمصادقة على نظام خاص بالمشاريع التي حصلت على إجازات إستم بوجوب هذا النظام تملك الأراضي للمستثمرين وفق آليات ونسب من قيمتها متوقفاً أن النسبة ستكون رمزية.

وبين أن هذا النظام سيشمل الأراضي المخرجة من لجن استثمارها ونسب رمزية أيضاً من القيمة الكلية للإيجار مرجحاً أن تكون النسبة بين ٣٠٪ إلى ثلث لجلس سائفة وأصناف أخرى إن ثلاث شركات عالمية أبدت رغبتها بالإستثمار في المحافظة في مختلف القطاعات كالزراعة والصناعة والصحة والإسكان والطرق والنقل الجوي، وتكررت رئيسة اللجنة الإعلامية في المجلس سندس فيصل الذهبى لـ "السومرية نيوز"، أن "ثلاث شركات عالمية توافتت إلى مجلس المحافظة في الأيام الثلاثة الأخيرة، وأبدت رغبتها بالإستثمار في المحافظة".

وأشارت الذهبى إلى أن "الجلس



عرض على تلك الشركات عدداً من الفرص الاستثمارية المتوفرة في اسط، ضمنها إنشاء مطار مدني بعد الإستفادة من القاعدة الجوية في الكوت، والتي تشغيلها القوات الأميركية حالياً وكذلك الفرص الاستثمارية قطاع الإسكان، وأوضحت أن "من بين تلك الشركات شركة USA انفيستكو الأميركية وطرحنا إنشاء مصنع لإنتاج زيت النرة وآخر للمخللات ومصانع أغذية مختلفة"، مضيفة أن "شركة كونتركت كروب الهندية أبدت رغبتها بالإستثمار في القطاع الصحي عبر إنشاء مستشفى مؤلف من ستة طوابق مزود بأحدث الأجهزة والمعدات الطبية، إضافة إلى إمكانية إنشاء مصنع للأدوية".

يذكر أن محافظة واسط تعد أول

محافظة تستقبل الإستثمارات الأجنبية التي تبنتها الحكومة المركزية، من خلال وجود شركتين صينيتين، تقوم الأولى وهي شركة الواحدة بالإستثمار في قطاع النفط ضمن مشروع حقل الأحبد النفطي، فيما تقوم الثانية وهي شركة شنغهاي بالإستثمار في قطاع الكهرباء، من خلال عملها في محطة كهرواء الزبيدية، نحو ٧٠ كم شمال الكوت، وعلى صعيد ذي صلة قال محافظ بابل صادق الحنا إن موازنة المحافظة التي صادقت عليها الحكومة الاتحادية لا تتناسب وحجم المشاريع، نافية في الوقت ذاته ما جاء في تقرير هيئة النزاهة والتي تصدرت فيه بابل قائمة المحافظات الأكثر فساداً في البلاد.

وأضاف الحنا لوكالة كردستان للأنباء (أكابوز) إن عدم اتفاق وزارتي المالية والتخطيط في الحكومة الاتحادية بشأن التخصيصات المالية لمحافظة بابل اثر بشكل مباشر على حجم

والنصف وفي البهاش إن برنامج الإسكان منح المحافظة ٣٧ ألف وحدة سكنية، مبينا انه تم التحضير لهذا المشروع من خلال تهيئة أكثر من ١٠٠٠ دونم أغلبها خارج حدود بلدية النجف.

وأضاف البهاش لوكالة كردستان للأنباء (أكابوز) "عقد اجتماع في النجف برئاسة معاون المحافظ للاقتصادية والنواحي وحضر فيه عن الهيئة منير محبوبية حيث تم تهيئة أكثر من ١٠٠٠ دونم من ضمن ٧٠٤٤، توجد فيها سندات ملكية (طابو) ومخطط لكل قطعة أرض".

وأوضح أن "أغلب القطع كانت خارج بلدية النجف وتوزعت على المنارة وناحية الحديدية وناحية الشبكة وكذلك قضاء الكوفة وقد تم الاتفاق على تجهيز باقي الأراضي ضمن هذا الأسوع كي يتم رفعها إلى الهيئة الوطنية للاستثمار من أجل تنفيذ المشروع بأسرع وقت ممكن".

وكان الناطق الرسمي باسم الحكومة علي الدياغ قد أعلن في آذار الماضي عن موافقة مجلس الوزراء على المباشرة بالشروع السكني الاستثماري، والذي يشمل إنشاء مليون وحدة سكنية في محافظات البلاد كافة.

إلى ذلك قالت هيئة السياحة إنها حددت ثلاثة مواقع للإستثمار في بغداد والبصرة والأنبار فضلاً عن تطوير بعض المرافق السياحية في تلك المحافظات.

وقال رئيس الهيئة حمود البعقوبي لوكالة (أصوات العراق) إن هيئة السياحة "وضعت خططها الإستثمارية في ثلاثة مواقع، وهي في بغداد من خلال استثمار جزيرة بغداد السياحية وجزيرة الأعراس وجمع الجادرية وتطوير وتأهيل فندق القنصا ومعهد بغداد للفنقة، وفي البصرة بمدينة صفوان وجزيرة السندياد وفندق المربد فضلاً عن تطوير مدينة الحباينة من خلال إعادة تأهيل ٥٠٠ بيت سياحي وإيصال الماء الحلو إليها".

مستشار: توقيع اتفاقية مع تركيا لزيادة الحصص المائية

بغداد / وكالات

على الإنتاج الصناعي خلال السنوات الست المقبلة.

وتعاني الصناعة في العراق ركوداً واضحاً بسبب فقدانها القدرة الإنتاجية وانتشار الضائع الأجنبية المستوردة.

وهددت وزارة المالية في وقت سابق وزارة الصناعة برفع الدعم المالي من الشركات الإنتاجية خلال موازنة ٢٠١١ ما لم تتشطب تلك الشركات دورها في الإنتاج الوطني.

وتابع القرشي أن "الحكومة العراقية تعتقد أن تطوير الصناعة في البلاد يبدأ من خلال التنسيق مع تركيا كونها قريبة في هذا الجانب إلى طراز الدول العالمية".

وكان العراق قد وقع اتفاقية تطوير التجارة مع تركيا في آب عام ٢٠٠٨ تؤكد ضرورة زيادة التبادل التجاري بين البلدين بعد أن كان في وقتها قد وصل إلى ٣,٥ مليار دولار.

ويحاول العراق إقناع تركيا بضرورة زيادة عمل الشركات التركية الإستثمارية في البلاد.

وأقامت تركيا معارض تجارية عديدة كان آخرها في تشرين الثاني/ نوفمبر الفائت بمحافظة البصرة والذي شاركت فيه أكثر من ١٥٠ شركة استثمارية تركية.

وحسب الكتاب الرسمي الموجه من الوزارة، مما جعل المحافظة في وضع حرج وسبب لها إرباكاً كبيراً".

وقال الحنا: كان من المفترض أن يكون هناك إشعارٌ مسبق للمحافظة بهذا الشأن كي تستطيع أن تتصرف وفق هذه الأرقام بينما تعاملت وزارة التخطيط مع بابل بخصوص المشاريع وفق ميزانية ٢٠٠٤ مليار دينار".

وانتقد الحنا تقرير هيئة النزاهة عن محافظة بابل الذي كشف عن ارتفاع نسب الفساد فيها.

وقال "هذه النسب غير دقيقة ومبالغ فيها".

ويذكر أن هيئة النزاهة قد نشرت مؤخراً في موقعها الإلكتروني تقريراً اظهر ارتفاع نسب الفساد الإداري في المحافظات حيث احتلت بابل المرتبة الأولى.

في غضون ذلك قال وزير الطاقة التركي تانير يلدر إن شركة النفط التركية TPAO فازت بعقد تطوير حقل الغاز في ثالث جولة مناقصات للطاقة.

ونقلت وكالة أنباء جيهان التركية الخيرية عن يلدر قول أنه الشركة ستستثمر نحو ٣,٢ مليار دولار، موضعاً أن "مجموعة بقيادة كويت انرجي فازت بعقد حقل غاز سيبيا في البصرة جنوبي العراق، في حين فازت بتبؤ التركية وكويت انرجي وكوجاس بحقل الغاز الثالث المتصورة الذي يقع قرب الحدود الإيرانية في محافظة بدلي.

وأضاف يلدر أن هدف الإنتاج للمجموعة يبلغ ١٠٠ مليون قدم مكعب من الغاز يوميا واقترحت رسماً يبلغ ٧,٥ دولار للبرميل.

وتترأس شركة بترولوم إنترناشيونال الكونسورتيوم، وحصتها فيه ٥٠٪، علماً أن حصص الأقلية فيه تعود إلى "كويت انرجي"، ولها ٣٠٪ من المشروع، وشركة كان مونايا الكازاخية ٢٠٪.

من جانبه قال رئيس هيئة استثمار

القنصلية الفرنسية تبحث العلاقات التجارية مع عدد من المحافظات

الناصرية / وكالات

اقتصادية للطرفين". وأضاف "ستكون لنا زيارات إلى المحافظات التي وجهت لنا دعوة للاطلاع على الواقع الاقتصادي فيها، وسنعمل على أن يرافقتنا خبراء رؤساء وشركاء فرنسية متخصصة".

ولفت إلى أنهم يعملون على أساس أن "تكون لكل محافظة خصوصية بالتعامل الاقتصادي تختلف عن باقي المناطق وحسب البنية الاقتصادية للمنطقة". وأبدى القنصل الفرنسي "تفاؤله" بالعمل مع الغرف التجارية العراقية، وقال "نسعى لإنجاح الأفكار البناءة التي يطرحونها لتطوير البلاد، من جهة، قال رئيس غرفة تجارة ذي قار عبد الرزاق الزهيري إن "زيارتنا للقنصل جاءت للتحادث حول الأنشطة التجارية المستقبلية المشتركة وبما يكفل الوصول إلى نتائج إيجابية قادرة على النهوض بالواقع التجاري والصناعي بالجنوب".

وأضاف "تم التطرق إلى إمكانية منح وكالات تخصصية من قبل الشركات الفرنسية للتجار العراقيين، فضلاً عن بحث موضوع توأمة الشركات ذات المجال المشترك بما يكفل نقل الخبرات والتكنولوجيا المتطورة".

فيما قال رئيس غرفة تجارة ميسان كامل حاتم إن "المحافظات الجنوبية تزخر بالقدرة والموارد الطبيعية المتنوعة، وزيارتنا تأتي لتطوير العلاقات الاقتصادية مع فرنسا، ولتسوية صادقة للشركات الفرنسية للبدء في الجنوب للاستثمار فيه أو للعمل في العديد من المجالات"، مضيفاً "وعدا القنصل الفرنسي بزيارة قريبة إلى ميسان".

وزارة البيئة - إعلان مناقصة رقم (٢١/٢٠١٠) للمرة الأولى

تعلن وزارة البيئة عن إجراء إعلان مناقصة رقم (٢١/٢٠١٠) تجهيز مولدة لصالح دائرة شؤون الأعمام إحدى تشكيلات وزارتنا فعلى الراغبين بالاشتراك من الشركات والمكاتب ذات الاختصاص مراجعة قسم العقود الكائن في مقر الوزارة - الكرادة العرصات قرب معلم اللاذقية لشراء الأوراق الخاصة بالمناقصة لقاء قدره (١٠٠٠٠٠) مائة ألف دينار فقط غير قابل للرد يدفع إلى أمين الصندوق ويوضع العطاء في غلاف مختوم يكتب عليه اسم ورقم المناقصة واسم المشترك وان آخر موعد لتقديم العطاءات في موعد أقصاه الساعة الثانية ظهراً ليوم (الأربعاء) المصادف ٢٠١٠/١١/١٧ وسيكون موعد فتح العطاءات في اليوم التالي مباشرة وبحضور مقدمي العطاءات على ان يوضع العطاء في صندوق العطاءات في استعلامات مقر الوزارة أعلاه وسوف يهمل أي عطاء غير مستوفي للشروط القانونية وان الوزارة غير ملزمة بقبول أوطأ العطاءات ويتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور الإعلان وكافة مصاريف النشر وسيتم انعقاد المؤتمر الخاص بالمشروع أعلاه للإجابة على استفسارات المشاركين في المناقصة بتاريخ ٢٠١٠/١١/٣ في مقر الوزارة الكرادة.

أولاً: المستمسكات المطلوبة:

- ١- شهادة تأسيس الشركة مصدقة من سجل الشركات في وزارة التجارة بالنسبة للشركات المحلية وشهادة التأسيس للشركات الأجنبية مصدقة وفق القانون.
- ٢- هوية تصنيف الشركات والمقاولين نافذة ومجددة لعام ٢٠١٠.
- ٣- كتاب عدم ممانعة من الهيئة العامة للضرائب معنون إلى وزارة البيئة.
- ٤- تأمينات أولية لا تقل عن (١٪) من قيمة العطاء المقدم على شكل صك مصدق أو خطاب ضمان صادر من مصرف عراقي نافذ لمدة (٩٠) يوم على الأقل لأمر وزارة البيئة وباسم مقدم العطاء حصراً.
- ٥- وصل الشراء الخاص بالمناقصة.
- ٦- تقديم أعمال مماثلة منجزة أو أعمال حالية غير منجزة ولديه خبرة خلال السنوات السابقة في هذا المجال.

وزارة البيئة - إعلان مناقصة رقم (٢١/٢٠١٠) للمرة الأولى

٧- تأييد الكفاءة المالية بتقديم حساب ختامي مصدق من محاسب قانوني أو تأييد من مصرف معتمد.

٨- يكون تقديم العطاء بظرفين فني وتجاري.

٩- يجب أن يكون المقبول على العطاء وفي وثائق المناقصة البريد الإلكتروني واسم وعنوان الشخص المخول أو المسؤول عن متابعة الاستفسارات التي تخص العطاء.

ثانياً: الشروط:

- ١- على الجهة المقدمة للعطاء تحديد المدة اللازمة للتجهيز.
- ٢- ختم وتوقيع جميع الأوراق ومستندات العطاء بما فيها الملاحق والظروف من قبل مقدم العطاء.
- ٣- لا يجوز الحك أو الشطب أو التعديل لأي من فقرات العطاء مهما كان نوعه وإذا رغب مقدم العطاء في وضع شروط أو تحفظات يثبت ذلك في طلب مستقل يرفق مع العطاء.
- ٤- يجب العنوان الذي يمكن مخاطبته عليه بشكل تفصيلي و دقيق.
- ٥- يكون العطاء نافذاً مدة (٦٠) يوم يبدأ من تاريخ غلق المناقصة.
- ٦- للوزارة إلغاء المناقصة وعدم إجراء المفاضلة وحسب مقتضيات المصلحة العامة ولا يحق لمقدمي العطاءات المطالبة بالتعويض جراء ذلك.
- ٧- يكون التعاقد والتنفيذ وفقاً لتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (١) لسنة ٢٠٠٨.
- ٨- يكون التعاقد بالدينار العراقي.
- ٩- في حالة رغبة الشركة مقدمة العطاء فتح الاعتماد المستندي فيتم التقييم بما جاء بتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (١) لسنة ٢٠٠٨ المادة (٩) على أن تتحمل الشركة كافة المصاريف الناتجة عن فتح الاعتماد المستندي.

ع / مدير قسم العقود