#### ي الشأن المحلي In Local Situation

#### دائرة التسجيل العقاري تجتمع استغلال الأرصفة واختفاء الحدائق المنزلية يغير ملامح مدينة بغداد لكافحة الرشوة

□بغداد/الاخبارية

عقد في دائرة التسجيل العقاري العاملة الاجتماع الاول لمتابعة مقتضيات الحملة الوطنية لمكافحة الرشوة مع مديري دوائر التسجيل العقاري في بغداد باشـراف لجنة مـن هيئة النزاهـة للقضاء علـى الفسـاد الاداري والمالي. وقال مصدر (للوكالـة الاخبارية للانباء) اليـوم الاحد ان مدير عـام دائرة التسجيل العقاري عادل مصطفى استعرض خالال الاجتماع ، توجيهات وزير العدل القاضى دارا نورالدين بهاء الدين، تماشيا مع الحملة الوطنية لمحافحة الفساد، والخطوات الاساسية التي عملت دائرة التسجيل العقاري العامة على اتباعها بالتنسيق مع المديريات التابعة لها وصولا الى خفض نسبة تعاطي الرشوة الى (٠٪) خلال الاشهر القليلة الماضية.

وُ عَالَ المديـر العَّام ان متابعـة مقتضيات حملة مكافحـة الرشـوة ستتم بشكل دوري مع المديريات في جميع محافظات البلاد للتعرف على مدى تطبيق خطة الوزارة ومعالجة المشاكل التي تعرقل تنفيذ الحملة الوطنية للرشوة في كل منها. واشار الى ان مديريـة التسجيل العقاري عملت اختامـا جديدة تستخدم الحبر السري للحد من التلاعب ستوزع قريبا على جميع المديريات في بغداد والمحافظات، كما اوعزت دائرة التسجيل العقاري العامة للموظفين بحمل باجات باسمائهم لتمييز المتلاعبين منهم.

واكند السيد المدير العنام انجهد مديرية التسجيل العقاري العامة انصب خلال الشهريس الماضيين وبدعم من الوزارة على المباشرة بادخال المكننة الحديثة (الحاسـوب) في عمـل دو ائـر التسجيـل العقاري و التـي ستعمـل بدورها على تحقيق حفظ مركزي للمعلومات وانهاء للفساد في معاملات المواطنين في دوائر التسجيـل العقـاري، مبينـا ان الدائرة حققـت نسب انجاز في عقـود واضابير التسجيـل العقاري وصلـت الى (٩٠٪)، التي حرقت في العـام ٢٠٠٣، موضحا ان انجاز هذه المعاملات اسهم بشكل مباشر في تثبيت عائدية الملكية العامة

#### إنشاء أول خلية لإدارة الكوارث الطبيعية في نينوي

□نینوی/سوا

أعلن معاون مديس الدفاع المدنى العقيد هاني عبدالله عن تشكيل أول خلية لإدارة الكوارث في محافظة نينوى. جاء ذلك خالاً الندوة التعريفية الأولى لأهمية التخطيط والتصدي للكوارث الطبيعية والتى أقيمت في فندق نينوي الدولي بحضور مسؤولين في الحكومة المحلية ورؤساء الدوائر الخدمية في المحافظة. رئيس المؤسسة العُراقية للتنمية في نينوى اياد

سوا إن كثرة الكوارث الطبيعية في العالم دعت إلى تشكيل هذه الخلية. من جانبه شدد محافظ نينوى أثيل النجيفى على أهمية التخطيط المسبق للتعامل مع الكوارث الطبيعية من خالال الاستعانة بخبرات المؤسسات العالمية المختصة في هذا الجانب.

مؤيد صالح قال في حديث لراديو

يشار إلى أن خلايا إدارة الكوارث الطبيعية في العراق استحدثت بعد عــام ٢٠٠٦ في تســع محافظات عراقية فضلا عن محافظة نينوى.

#### مشروع مدينة البصرة الجديدة

□ البصرة / واع

عقدت وزارة النقل اجتماعاً ضم الشركة العامة لموانئ العراق وشركة العراق والامارات للتنمية والتطوير لعرض مشروع تطوير مدينة البصرة الجديــدة(new Basrah city) الو اقعــة بــين جســر محمد القاســم وجسر الزبير وتم عرض المخططات الاولية للمشروع وشرحه تفصيليا مع الشركة الصينية الهندسية وحضر الاجتماع من الجانب العراقى مدير الشركة العامة لموانئ العراق الكابتن صلاح خضير عبود ومن الجانب الاخر حضر رئيس مجلس الادارة السيد رضا ابراهيم صالح ومديس العمليات العالمية في الشركة كما وحضر العديد من المهندسين ذوي الاختصاص.

\_ بغداد/ المدى

باتت الحدائق المنزلية وأرصفة الطرق في تحول دائم يعمد الي استغلاله أصحاب العقارات وتحويله الى دكاكسين أو مرائب لمركباتهم، وانتشرت هذه الظاهرة التي امحت معالم معظم الارصفة في مناطق سكنية شاسعة من العاصمة العراقية بغداد بشكل سريع ومخيف خلال السنوات الخمس الماضية.

ويقول نبيل السوداني، صاحب عقارات ومقاول، "يلجأ الناس الى عرض منازلهم للبيع او المقاولة بهدف هدمها وبناء ثلاثة او اربعة مشتملات صغيرة حسب مساحة البيت الاولى، لعدة اسباب، تتعلق بزيادة عدد العائلة الواحدة او طلبا لمورد شهري سهل لصاحب العقار". ويضيف السوداني "هنا سنضطر

كمقاولين الى تلبية رغبة الزبون محاولين قدر الامكان توسيع غرف المنزل المقسم الي عدة مشتملات، حتى وان اضطررنا الى التجاوز على الحد التخطيطي للرصيف، عندها لن يجد الزبون الا ان يتجاوز على الرصيف ويبنى عليه مقدمة صغيرة للمنزل او مراباً مؤقتا، وبذلك يختفي الرصيف". من جهته يصف أبو دنيار الزيادة السكانية التي حصلت في السنوات الاخيرة في العراق، بأنها "السبب الرئيس في تفاقم ازمة السكن"، مضيفا "هذا ما دفع العوائل الى استغلال الجزء الفائض من المنزل(الحديقة) لسكن احد افرادها، فليس هناك خيار اخر لتلك المشكلة".

عملوا على تغيير تصميم منزله وحوله الى ثلاث شقق صغيرة ووزعها بين ابنائه المتزوجين، "من الصعب حاليا الحصول على سكن في ظل ارتفاع اسعار الايجارات مقابل تصاعد اسعار الاراضىي والعقارات بشكل مرعب يصل الى ١٤٠٠ دولار للمتر المربع الواحد فارغا دون بناء". فيما فضل سامي شكر بازك (٤٤ عاما) متحدثا لـ(أكانيـوز) "تحويل حديقة منزله الجميلة بمساحة أربعة امتار مربعة مع الرصيف، الى محل صغير لبيع المواد الاستهلاكية والمنزلية في حيه"، مؤكدا "فعلت ذلك على غرار ما فعله بقية المواطنين في منطقتي التي اكتظت احياؤها وازقتها بالمحال الصغيرة التي بني أكثرها بشكل كامل على الرصيف"

ويضيف أبو دنيار، وهو أحد الذين

ويرى مختصون، بالاستغلال غير المسبوق للارصفة وتجاوز المواطنين على المال العام، بانه امر بات طبيعيا في وقت لا تكترث فيه المجالس التلديــة و السلطات المحليــة لقانو ندة مثل تلك الاعمال او جمالية الارصفة باعتبارها اماكن عامة.

ويشير الناشط في شؤون المجتمع المدنى والثقافة العاملة، مصطفى الحديثي "الى محاولة الافراد للخروج على الحكومات بطرق تقليدية كرد فعل لما يروه يحدث من بعثرة المال العام والتجاوز على حقوقهم لعدم افصاح الجهات الرسمية عن ملايين الدولارات التي تصرف لتحسين البيئة الخدمية والسكنية للمواطنين

ويقول الحديثي "ظهرت في مجتمعنا سلوكيات تسببت في نشوء تقاليد جديدة فرضت نفسها سريعا على الفرد العراقى الذي بدأ يتقبلها باستسلام فلم تواجه رفضا الافي حالات نادرة وكل ذلك ناجم عن كثرة المشاكل والعقد الاجتماعية والنفسية التي تصدرت الحياة اليومية بسبب

عو أمل عديدة".

و تتعلق تلك العوامل في نظر الحديثي "بالتصول الكبير الذي طرأ خلال السنوات الاخيرة على التفاصيل الحياتية للمجتمع بكل مفرداته فتسبب في خلق ارباكات فى الحياة الطبيعية البسيطة والمتواضعة التي كان ينعم ويتمتع بها الانسان العراقي وعلى جميع

المستويات فاصبح الوضع لايطاق".

وزاد بالقول "كما ان شروط الحياة الزوحية الحالية تتطلب تحقيق الاستقلالية في العيشس بمعرل عن الاهل، ولذا فان العائلة اصبحت تستغل الحديقة وتتجاوز عليها لبناء مسكن صغير لاحد ابنائها ".

ويقول المواطن ممتاز حبيب "لطالما شكلت الحديقة المنزلسة اساسا في مكونات البيت البغدادي، والاهميتها

الكبيرة تخصص لها مساحة تتوسط البيت وتنزرع باشجار الياسس التي تنثر عطر راحتها في انصاء المنزل، وهي لوصة جميلية نفتقدها الان وغابت عنها ملامحها"، مؤكدا "سنشهد بعد اختفاء الحدائق اختفاء للارصفة التى لم تعد موجودة وتحولت بسببها الشوارع الى ممرات

### مديرية زراعة ميسان تعقد مؤتمرا صحفيا موسعا بشأن الواقع الزراعي في المحافظة

□ميسان/رعد الرسام

بحضور محافظ ميسان وعدد من المسؤولين في الحكومـة المحلية ورؤسـاء الدوائر المعنيـة ، عقدت مديرية زراعة ميسان بالتنسيق مع مكتب إعلام وزارة الزراعة مؤتمرا صحفيا موسعا بشأن الواقع الزراعي في المحافظة ، وأهم المعوقات والمعالجات المقترحة وماتحقق من مشاريع زراعية لغايـة الأن. محافظ ميسان المهندس محمـد شيتع السوداني كان أول المتحدثين حيث أكد في مستهل كلمته أن الأهتمام بالقطاع الزراعي يمثل واحدة من أولويات عمل حكومته، مضيفًا "في ميسان موارد طبيعية وبشرية تؤهلها لتكون مكان نهضة زراعية كبرى حيث أن اكثر من ٧٥٪ من السكان يمتهنون الزراعة وهناك مهام وبرامج واجبة علينا كحكومة

محلية إضافة لواجبات الحكومة المركزية للنهوض بقطاع الزراعة وتوفير مستلزمات هذا النهوض وتطرق السوداني الى مجمل المشاكل المشخصة في هذا المجال كأزمة الكهرباء والوقود التي انعكست سلبا على اداء منظومات السقي والمكائن المستخدمة في عمليات الانتاج الزراعي وشحة المياه إضافة لقصور التشريعات القانونية فيما يخصى القطاع الزراعى والتى أوضحها بالقول "يفترض إعادة النظر بالتشريعات القانونية لتسيير مفردات العمل الزراعي والمحافظة على ديمومته، وأهمها التشريعات الخاصة بتأجير الأراضى الزراعية" ونوه السوداني إلى قلة الأموال المخصصة للزراعة ضمن الخطط الاستثمارية وتنمية الأقاليم في السنوات الماضية مشيرا الى أن القسم الأكبر من تخصيصات هذه الخطط ذهبت لاعمار البني

التحتية وتنفيذ مشاريع خدمات أخرى حرم منها المواطن لعقود في ظل النظام السابق مثل شبكات المجاري ومياه الشرب والطرق والجسور والتعليم والصحة . من جهته ركز رئيس لجنة الزراعة والري في مجلس المحافظة خلال كلمته على تردي الانتاج الحيــواني الذي يعد محور رئيسا في هيكلية القطاع الزراعي مشيرا الى توقف مشروع يواجن ميسان عن العمل منذ ثلاث سنوات موضحا " هذا المشروع الـذي أنشـئ في السبعينيـات بطاقـة تصميميـة ٦٩ مليون بيضة كان يسد ٨٠٪ من حاجة المحافظة ولكن هـذا المشروع متوقف عن الأنتـاج منذ ثلاث سنوات بسبب عدم التزام المستثمر ورغم المخاطبات الكثيرة مع الوزارة كونها الجهة التي أبرمت العقد معه بهدف معالجة الوضع إلا أن شيئًا لم يتغير علما أن العقد ينص على سحب المشروع.

#### في تطوير وتأهيل الأسواق المركزية

□ بغداد/ وزارة التجارة

أعلنت وزارة التجارة عن توقيع عقود لتوريد المفردات الغذائية وبيعها عن طريق الأسواق المركزية وعبر عقود رسم التصريف التي تعتمدها الشركة للاتفاق مع الشركات ومن مناشئ معروفة. أكد ذِلك السيد هادي جدوع مدير عام الشركة العامة للأسواق المركزية، وأضاف: تنفيذاً لتوجِيهاتٍ الدكتور صفاء الدين الصافي وزير التجارة وكالة فأن الشركة ستدخل منافسا حقيقيا للسوق المحلية بعرض مواد غذائية خلال شهر رمضان لغرض المساهمة في عدم رفع الأسعار من قبل بعض التجار الجشعين استغلالاً لحاجة الناس. مضيفاً بأن الأسواق المركزية تعرضت للسرقة والنهب في عام ٢٠٠٣ ولم تمارسي عليها عمليات تأهيل وتطوير حتى عام ٢٠٠٩ حيث بدأنا برنامجا واسعا لتطوير وتأهيل هذه الأسواق كخطوة أولى بعدها بدأنا مرحلة أخرى بدأت بتوقيع عقود وتوفير مواد غذائية ومستلزمات كهربائية ومنزلية ومن مناشئ جيدة وهي أقل بكثير من السوق المحلية أضافة الى كونها خاضعة لأجهزة الفحص المختبري بغيةً حماية المستهلك من المواد غير الكفوءة والتي تباع في الأسواق التجارية.

الرطوبة النسبية: ١٢% الضغط الجوي: ٩٩٩



الرؤية: جيدةجدا

#### اعـــلان

تعلن الشركة العامة لصناعة الزيوت النباتية عن المزايدة العلنية لبيع المواد المدرجة تفاصيلها ادناه وفق قانون بيع اموال الدولة النافذ فعلى الراغبين في الاشتراك الحضور في المكان والزمان المعينين مستصحبين معهم التأمينات الأولية وكما مبين في الجدول ادناه وتستكمل المبالغ النهائية للتأمينات المقررة (٢٠٪) عند رسو المزايدة وفي يوم المزايدة المقاملة في مضرن كراج صيائلة الاليات ومصنع الرشيد نقدا او بصك مصدق وكذلك جلب بطاقة السكن والبطاقة التموينية وهوية الاحوال المدنية (اصلية ومستنسخة) لغرض مطابقتها وجلب كتاب براءة الذمة من ضريبة الدخل ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور الخدمة بنسبة (٢٪) لمصاريف الإعلان واجور المنادي والمصاريف الاخرى وفي حالة عدم كفاية مبلغ النسبة اعلاه فيتم استقطاع اجور الاعلان اضافة الى هذه النسبة على ان يتم دفع قيمة المادة المستراة خلال فترة لا تتجاوز اسبوع من تاريخ الاحالة القطعية والتبليغ وبعكسه يعتبر ناكلا وتجري مزايدة علنية اخس لحالة نكول بدون انذار رسمى وفي حالة تعذر اجراء المزايدة لحصول عطلة رسمية او حدث طارئ تؤجل المزايدة الى اليوم الذي يليه مباشرة.

لصناعة الزيوت النباتية

	الاولية			الكمية	عدد الفقرات		
للزايدة معادة	ستة ملايين دينار	شهر واحد من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ٢٠١٠/٨/١٨	07-1	ه۹ه نوع	مواد احتياطية متنوعة للرافعة نوع تويوتا	-1
		شهر واحد من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	TAOVA	۱٤۸۳ نوع	مواد احتياطية متنوعة للرافعة نوع (TCM)	-4
	سنة ملايين ديشار	٣ اسابيع من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يو م ۲۰۱۰/۸/۱۸	1977	۱۳۷ نوع	مواد احتياطية لسيارة نوع سكانيا	-r
		٣ اسابيع من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	4.44	۱۸٦ نوع	مواد احتياطية لسيارة نوع لاندكروز	-£
		٣ اسابيع من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	Y0£.	۲۸۹ نوع	مو اد احتياطية لرافعة نوع متسوبيشي	-0
		٣ اسابيع من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	1777	۱۱۹ نوع	مواد احتياطية لسيارة نوع صلاح الدين	-7
		اسبوع واحد من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	*1	۱۲ نوع	مواد احتياطية لساحبة نوع عنتر	-v
		اسبوع واحد من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	*1	ه نوع	مواد احتياطية لشفل نوع كاوسكي	-A
		اسبوع واحد من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	۳۸	۹ نوع	مواد احتياطية اكرين تادانوا	-4
		اسبوع و احد من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	££	۸ نوع	مواد احتياطية لسيارة نوع بيجو	-1.
		يومان من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	,	۱ نوع	مواد احتياطية لدنبر عراقي	-11
		٣ اسابيع من اليوم التالي للتسديد	في مخزن كراج صيانة الإليات الساعة العاشرة من صباح يوم ۲۰۱۰/۸/۱۸	1571	۲۲۰ نوع	مو اد عامة	-17
	مليون وخمسمائة الف دينار	شهرين من اليوم التالي للتسديد	في مصنع الرشيد الساعة العاشرة من صباح يوم ٢٠١٠/٨/١٦	٦٠ طن		علب (°كغم) مصنعة ونصف مصنعة تالفة	-14

# معهد التدريب النفطي البصرة

إعلان المناقصة رقم ٢/ بصرة/٢٠١٠

يعلن معهد التدريب النفطي/ البصرة الكائن في محافظة البصرة/ حي الزهراء عن إعلان المناقصة ٢/ بصرة/ ١٠١٠ والخاصة بتجهيز سيارات هونداي ستاركس ١١ راكب عدد (١) واحد وكابسة نفايات قلاب حجم (٤) متر مكعب عدد (١) واحد. فعلى الراغبين بالاشتراك مراجعة مقر المعهد الشعبة القانونية لغرض شراء جدول الكميات والمواصفات والشروط لقاء مبلغ قدره (۱۰۰۰۰) مئة الف دينار غير قابل للرد على ان يقدم المشترك كتاب يؤيد في براءة ذمته من الهيئة العامة للضرائب لسنة ٢٠١٠ وهوية غرفة تجارة نافذة لعام ٠١٠ علما إن أخر موعد لتقديم العطاءات الساعة (١٢) الثانية عشر من ظهر يوم الأحد الموافق ٢٠١٠/٨/٢٢ وان المعهد غير ملزم بقبول أوطأ العطاءات كما يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور النشر والإعلان وسيتم استبعاد العطاءات الغير مقترنة بصك مصدق صادر من مصرف حكومي حصرا.

مديرالمعهد

# جمهورية العراق/ محافظة كربلاء المقدسة - قسم العقود العامة

اعلان مناقصة انشائية رقم (٣٩) تنمية / ٢٠١٠ تعلن محافظة كربلاء المقدسة عن اجراء مناقصة عامة لتنفيذ مشروع ((إنشاء شارع الإياب في حي الجمعية / قضاء الهندية))

وحسب المواصفات والكميات المبينة في جدول الكميات الخاصة بها والذي يمكن الحصول عليه من قسم العقود العامة في المحافظة مقابل مبلغ قدره (۲۰۰۰دینار) غیر قابل للرد فعلی الراغبین من شرکات ومقاولین ممن لهم هويـة نافذة بدرجة تصنيف لا تقل عـن (إنشائية/ ثامنة) تقديم عطاءاتهم الى سكرتير لجنة فتح العطاءات في المحافظة مرفق معها التأمينات الاولية وبنسبة لا تقل عن (١٪) من مبلغ العطاء على شكل صك مصدق او خطاب ضمان نافذ المفعول لمدة لا تقل عن (٩٠) يوما من تاريخ غلق المناقصة معنون الى محافظـة كربلاء حسابـات تنمية الاقاليم (وبالعملـة المحلية) وصادر من مصرف عراقي معتمد مع المستمسكات المطلوبة ومستوفية للتعليمات العامة المبينة في استمارة تقديم العطاءات المرفقة مع جدول الكميات، وان أخر موعد لتقديم وتسليم العطاءات هو الساعة الحادية عشر صباحاً من يوم (الثلاثاء) المصادف ۲۰۱۰/۸/۲٤.

ملاحظة/

١. يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور الاعلان.

٢. ان مديرية بلدية الهندية وقسم العقود العامة في المحافظة مستعدان للاجابة عن أي استفسار او ملاحظة لمقدمي العطاءات خلال أوقات الدوام الرسمي ولغاية يوم (الاثنين) ٢٠١٠/٨/٢٣.

٣. مدة تنفيذ المشروع لا تزيد عن (١٨٠) يوم.

٤. موقع المحافظة على الانترنت: - (www.holykerbalaprovince .( com

المهندس آمال الدين مجيد الهر محافظ كربلاء المقدسة