

بارزاني وكوسرت رسول يبحثان توحيد المواقف في القضايا المصيرية

أربيل / PUKmedia

بحث رئيس إقليم كردستان مسعود بارزاني، في مصيف صلاح الدين بأربيل، مع كوسرت رسول على نائب الأمين العام للاتحاد الوطني الكردستاني، جملة من المسائل المهمة المتعلقة بإقليم كردستان والعراق، حيث تبادل الجانبان الآراء والمقترحات بما يخدم مصلحة إقليم كردستان في هذه المرحلة.

وفي محور آخر من اللقاء، أكد الجانبان توحيد العلاقات بين الأحزاب والأطراف السياسية الكردستانية، وخاصة توحيد المواقف في المسائل القومية والمصيرية التي تمهّد شعب كردستان.

ومن المنتظر أن يعقد رئيس الإقليم اجتماعاً مع الكتل السياسية الكردستانية بعد أن اتفقت على إجراء المباحثات حول تشكيل الحكومة الاتحادية المقبلة وخطوات العمل في بغداد، وتم إعداد برنامج العمل والنظام الداخلي وجرى رفعه بكتاب، وقعت عليه جميع الأطراف، إلى رئيس إقليم كردستان.



رئيس الإقليم في لقائه نائب الأمين العام للاتحاد الوطني الكردستاني

صالح: نريد برنامجاً حكومياً من شأنه تحسين الخدمات

دهوك / المدى

في اليوم الثاني من زيارته محافظة دهوك على رأس وفد حكومي مكون من وزراء الداخلية والبلديات والإعمار والثقافة والكهرباء والدراسات العليا ووكيل وزارة المالية ورئيس هيئة الإستمتم في من وزارة الداخلية وحضور الدكتور عثمان، لأطراف التحالف الكردستاني وحركة التغيير والإتحاد الإسلامي الكردستاني، جملة من المسائل المهمة المتعلقة بإقليم كردستان والعراق، حيث تبادل الجانبان الآراء والمقترحات بما يخدم مصلحة إقليم كردستان في هذه المرحلة.

وفي محور آخر من اللقاء، أكد الجانبان توحيد العلاقات بين الأحزاب والأطراف السياسية الكردستانية، وخاصة توحيد المواقف في المسائل القومية والمصيرية التي تمهّد شعب كردستان.

ومن المنتظر أن يعقد رئيس الإقليم اجتماعاً مع الكتل السياسية الكردستانية بعد أن اتفقت على إجراء المباحثات حول تشكيل الحكومة الاتحادية المقبلة وخطوات العمل في بغداد، وتم إعداد برنامج العمل والنظام الداخلي وجرى رفعه بكتاب، وقعت عليه جميع الأطراف، إلى رئيس إقليم كردستان.

مشايرع عمرانية واعادة تشييدها السليمانية

السليمانية / ريام النجار

يشهد قطاع الإستمتم في كردستان ومنها السليمانية نمواً متسارعاً في القطاعات الإستثمارية كافة وخاصة قطاع البناء الذي شهد ويشهد كل يوم بناء العديد من المجمعات السكنية والوحدات ذات الصلة بخدمة المواطنين بالبرجة الأولى.

وبدأ الإقليم منذ سنوات حملة واسعة وتنشيط لبناء مجمعات وحدات سكنية علاقة عن طريق الإستمتم الذي حقق هذه النقلة الجبارة بحيث تناهست العديد من الشركات العالمية وخاصة التركية منها على إيراد العقود في هذا القطاع الحيوي وفعلاً أنجزت الكثير من تلك المجمعات ولا تزال عجلة البناء تدور وتجتز الكثير منها ومع هذا لا تزال المشكلة في السكن قائمة لأن الشريحة الكبرى من المواطنين هي التي تعاني من الأزمة وخاصة الموظفين والدخول المحدودة.

مشايرع جديدة لإسكان المواطنين

وفي خطوة أخرى لخدمة ذوي الدخل المحدود قرر الإقليم تعديل قانون الإستمتم الذي نخل عامه الثاني من المناقشات المستفيضة بين أصحاب القرار لغرض أن يصب القرار في خدمة الشريحة التي تحدثنا عنها.

ومن أجل تسليط الضوء على حثيات تعديل القانون وانعكاساته على أرض الواقع التقينا مدير عام دائرة الإستمتم (باسين فقيه سعيد) الذي قال: بإمكان المواطنين الذين يرومون شراء الوحدات والشقق السكنية المخفضة أو التي هي قيد التنفيذ الحصول على قروض الإسكان أو قروض السكن من هذا الصندوق وهي بنسبة ٣٠٪ - ٥٠٪ من سعر الوحدة السكنية ولمدة ١٠ سنوات من تاريخ الإستمتم، وأن القسم الأول لصندوق الإسكان قد تم غلقه، وتم الآن دراسة حاجات المواطنين القليلة وكيفية ترخيص مشاريع الأخرى في المجال السكني بالتعاون بين الحكومة وبين المواطنين بأسهل الطرق الممكنة ويقترض طويل الأمد ويؤدون قاشدة.

وأضاف: نحن ومن خلال وسائل الإعلام نعلن أن المشايرع المخفضة من قبل هيئة الإستمتم وفي حدود المساحات السليمانية ومناطق كرميان قد تم تحديد

من تلك المشايرع لصندوق السكن أو الإسكان.

جميع العراقيين يحق لهم شراء شقة أو دار

وحول أحقية المواطن العراقي من البيع والشراء في إقليم كردستان ووفق الدستور العراقي وحصوله على شقة أو دار سكنية يقول ياسين: نعم وحسب القرار (٤٥-٤٦ من صندوق الإسكان) فإن الصندوق يمنح القروض للمواطنين بنسبة ٣٠-٥٠٪ من قيمة الوحدة السكنية، ولم يدون في أية فقرة فيه عن كون المواطن كردستانياً أو من أي من مناطق العراق الأخرى، فمن حق أي مواطن يحمل الجنسية العراقية شراء شقة أو دار سكنية وأن الحكومة تمنحه القرض حسب القوانين النافذة، مع وجود كفالة ضامنة من حيث الراتب وكيفية دفع الإقساط حسب الأصول، وقد تم تشكيل مديرية خاصة باسم (مديرية صندوق السكن) لإدارة مثل هذا النوع من القروض وتفصيله الأخرى.

وحول الأفضلية لمنح تلك الدور أو الشقق يقول سعيد: بصراحة نحن ومن خلال المشايرع التي نمنحها التراخيص نحاول جمع المعلومات عن المتقدمين وطبقتهم من الذين اشتروا تلك الدور أو الشقق وهي الدخل السنوي والكفاءة المالية وغيرها من المعلومات وندرسها ويتم وضع آلية صحيحة لكيفية منح تلك الوحدات للمواطنين حيث يسهم لهم بدفع نصف المبلغ والنصف الأخر تتحمله الحكومة، وتعرف أن هناك مجموعة من المواطنين نولهم محدودة ولا يوجد لديهم أي معين آخر أو إمكانية مادية لدفع المقدمة للتسجيل على تلك الوحدات ونحن نقوم بدراسة تلك الوحدات والخاصة بقرارات يتناسب مع قدراتهم وهذا سيتم عند القسم الثاني لتنفيذ المشايرع الجديدة.

من جانبه أوضح مسؤول الإعلام في مديرية الإستمتم في السليمانية (تاماجن القشبيدي) قائلاً: إن العمل ضمن القانون الجديد الذي صدر عن إقليم كردستان هو من أجل تخفيف عمل صندوق الإسكان في سبيل منح تلك القروض لذوي الدخل المحدود من الموظفين وخاصة

الذين لا يمتلكون داراً أو شقة سكنية لكي يستفيدوا من تلك القروض والحصول على شقة أو دار سكنية وذلك من خلال تنفيذ المشايرع التي نفذتها وتفعتها الشركات الآن حيث يتم دفع الأقساط الشهرية بشكل مريح، كما تحصل الحكومة جزءاً من تلك الأقساط، وحسب النسب التي سيتم تحديدها لاحقاً.

وأضاف القشبيدي: إن هذه الشقق والدور ستشمل الفئات التي ذكرناها وضمن أقساط مناسبة ومريحة وحسب نوع الملك ورغبة المشتري، وإن هناك بعض المشمولين ممن يرغبون بدفع قسط أكبر يساهم في تقليص مدة دفع الأقساط سواء من عشر سنين إلى سنين أو أقل من ذلك وحسب راحة المشمول وإمكاناته، وهناك الكثير من الإمتيازات الأخرى والتسهيلات من أجل حصول المواطن على شقة أو دار سكنية لأنها تمثل لهم الراحة والطمأنينة.

ولتسليط الضوء أكثر التقينا المهندس (هونر عمر سورجي) رئيس شركة هيرون للبناء ومصمم أكبر مجمع سكني حديث في السليمانية حيث يقول: بدأنا بشراء العمل في (سايد بلان) لإنجاز ١٣١٢ وحدة سكنية، وأغلبها (Low Cost) أي يكلف منخفضة جداً لا تتجاوز سعر الوحدة (٥٠ ألف دولار) وبدأ العمل على (٣ زونات) أي ثلاث مناطق تتكون الأولى من (٦٠٠) وحدة سكنية تم بيعها مع جميع الخدمات من الماء والكهرباء والمجاري وبيعت الوحدة السكنية بحدود ٣٧ ألف دولار فقط.

ويضيف: هناك أيضاً مشروع آخر لتنفيذ ١٤٠ وحدة سكنية من العمارات التي نعمل عليها الآن، إضافة إلى (الفيلا الجديدة) التي تباع بأسعار مرتفعة بسبب كلفتها ومساحتها وتصاميمها وموقعها أيضاً، أما الدور السكنية التي تحدثنا عنها فإن نسبة ٦٠-٧٠٪ منجزه وستسلم خلال الأسابيع القادمة، كما وأن هناك (٤٠) دوماً تم تخصيصها لبناء جامعة كثة (النمو) والتي تحتوي على (٥ كليات) تم إنجاز أول كلية، إضافة إلى إنجاز مشروع حكومي ضمن المجمع يتعلق بالماء والكهرباء والخدمات المطلوبة كافة.

وعن شمول العراقيين كافة لشراء وحدة أو شقة سكنية في هذا المشروع يقول عمر: ليس لدينا أي

بسم الله الرحمن الرحيم

تتويجه

بالنظر لورود خطأ في نص الاعلان الصادر بالعدد (١٧٧٦) في ٢١/٤/٢٠١٠ الخاص بالشركة العامة للصناعات القطنية فان نص الاعلان هو كما يلي:

(الشركة العامة للصناعات القطنية)

(اعلان)

المناقصة المرقمة (١٦/ص ق ط - ٢٠١٠/٢٠) - تاريخ الغلق (٢٠١٠/٥/١١)

تدعو الشركة المعلنين من ذوي الخبرة والإختصاص للمشاركة في المناقصة (ص ق ط - ٢٠١٠/٢٠) بتجهيز (٢٠٠٠ طن) من مادة نشأاً التريتر ووجعة مقر الشركة في بغداد التاظمة في مساحة من للحصول على أوراق المناقصة لقاء مبلغ قدره (٢٥٠٠٠) دينار غير قابل للرد. وتودع العطاءات في صندوق العطاءات في مقر الشركة بموعده الصاء الثانية عشرة ظهراً ليوم الغلق في (٢٠١٠/٥/١١) على أن: **١- يقدم العطاء بثلاثة ظروف مكتوبة ومبديت عليها اسم الشركة ورقم المناقصة ونامة، الأول تجاري والثاني فني والثالث يحتوي على المستندات المطلوبة وتتمثل:**

١- شهادة تأسيس الشركة.

٢- تأييدات أولية بمبلغ (٢٠) من قيمة العطاء وتقدم على شكل صدق أو خطاب ضمان من مصرف عراقي معتد أو وكالة مصرفية ضامنة أو سندات القرض بكتاب براءة للتمه من الهيئة العامة للضرائب لسنة (٢٠١٠).

٣- وصل شراء المناقصة.

٤- لشركة غير ملزمة بقول أوطا العطاءات.

٥- يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور نشر الاعلان.

٦- يمكن الاطلاع على مواصفات المادة المطلوبة وكذلك الشروط للمنافسة على موقع الشركة الإلكتروني www.cottonindiraq.com على موقع وزارة الصناعة والمعادن www.industry.gov.iq وعلى economicenders@yahoo.com على موقع الشركة كافة المشايرع للحصول على مقر المناقصة.

٧- تبدأ مناقشة شروط مشاريع الميزانية التشغيلية لسنة ٢٠١٠ وأن يرفق مع: **١- بيان**

٨- هوية تصنيف الشركات وفق تعليمات تسجيل وتصنيف القانون رقم (١) لسنة ٢٠٠٨ م على أن لا تقل عن الدرجة الخامسة (إشتمالية) (ملاصتيكية) صادرة من وزارة التخطيط والتعاون الإنمائي مع شهادة تأسيس الشركة.

٩- تأييدات قانونية بنسبة ١٪ من مبلغ المقدم المقدم بصدق أو خطاب ضمان موثق بكتاب رسمي من قبل المصرف وتكون مئة نهاية السنة المالية.

١٠- براءة تامة من الهيئة العامة للضرائب معنونة إلى دائرة ضريبة ذي مقر (ناقد).

١١- بيان بمطابقة عقود موقعة من الجهة التي عمل لصالحها.

١٢- تكون الامثلة المقدمة بالدينار العراقي حصراً وفقاً وكيفية وان يوقع على جميع مستندات العطاء وتكون الكتابية واضحة وخالية من الحد والشطب وتكون جميع الأوراق مكتوبة بخطم الشركة مع بيان مدة إنجاز العمل والشطب الكامل للشركة وجلب المطابقة القانونية وهوية الأحوال المدنية.

١٣- على الشركة ان تقوم بتوفير (C-V) يتضمن أسماء الكادر الفني والإداري واليات التي تعود للشركة.

١٤- يرفق وصل شراء العطاء عند التقدير.

١٥- يتحمل الشركة التي يتحمل بعينها العمل كافة الضرائب والرسوم التي تفرض من قبل الدولة.

١٦- يوقع على الشركة أو المفاوض إنحالة العمل إلى مفلول أو شركة أخرى (مفلول قانوني).

١٧- سوف يتم التأكد من الوظيف القانوني للشركة من خلال الوزارة المختصة (صحة صبور).

١٨- الدائرة غير ملزمة بقول أوطا العطاءات.

١٩- يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور نشر الاعلان.

٢٠- يقدم العطاء، والمقررين كرف تجاري وفي ويتضمن الفرق الفني على ال V.C.

وزارة الصحة / دائرة صحة ذي قار مكتب المدير العام / شعبة الاعلام

إعلان رقم (١٤) لسنة ٢٠١٠م

تعلن دائرة صحة ذي قار عن إجراء مناقصة رقم (٢٠١٠) لترميم المشايرع المرحلة أمامه ضمن مشايرع الميزانية العامة لسنة ٢٠١٠م وفق المواصفات الفنية والمطابقات بقسميات الأول والثاني فني الراغبين بالاشتراك في المناقصة من الشركات مرابحة نيوان الدائرة/ شعبة العقود والمناقصات لشراء نسخة من العطاء والإطلاع وفق الشروط والمواصفات لمقابل يوم مبلغ قدره (١٥٠٠٠٠) مئة وخمسون ألف دينار غير قابل للرد وتكون آخر موعد لتقديم العطاءات يوم الأحد الموافق ٢٠١٠/٥/٢١ الساعة الثانية عشرة عدناً أن الشراء ممولاً ضمن مشايرع الميزانية التشغيلية لسنة ٢٠١٠م وأن يرفق مع: **١- بيان**

٢- هوية تصنيف الشركات وفق تعليمات تسجيل وتصنيف القانون رقم (١) لسنة ٢٠٠٨ م على أن لا تقل عن الدرجة الخامسة (إشتمالية) (ملاصتيكية) صادرة من وزارة التخطيط والتعاون الإنمائي مع شهادة تأسيس الشركة.

٣- تأييدات قانونية بنسبة ١٪ من مبلغ المقدم المقدم بصدق أو خطاب ضمان موثق بكتاب رسمي من قبل المصرف وتكون مئة نهاية السنة المالية.

٤- براءة تامة من الهيئة العامة للضرائب معنونة إلى دائرة ضريبة ذي مقر (ناقد).

٥- بيان بمطابقة عقود موقعة من الجهة التي عمل لصالحها.

٦- تكون الامثلة المقدمة بالدينار العراقي حصراً وفقاً وكيفية وان يوقع على جميع مستندات العطاء وتكون الكتابية واضحة وخالية من الحد والشطب وتكون جميع الأوراق مكتوبة بخطم الشركة مع بيان مدة إنجاز العمل والشطب الكامل للشركة وجلب المطابقة القانونية وهوية الأحوال المدنية.

٧- على الشركة ان تقوم بتوفير (C-V) يتضمن أسماء الكادر الفني والإداري واليات التي تعود للشركة.

٨- يرفق وصل شراء العطاء عند التقدير.

٩- يتحمل الشركة التي يتحمل بعينها العمل كافة الضرائب والرسوم التي تفرض من قبل الدولة.

١٠- يوقع على الشركة أو المفاوض إنحالة العمل إلى مفلول أو شركة أخرى (مفلول قانوني).

١١- سوف يتم التأكد من الوظيف القانوني للشركة من خلال الوزارة المختصة (صحة صبور).

١٢- الدائرة غير ملزمة بقول أوطا العطاءات.

١٣- يتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور نشر الاعلان.

١٤- يقدم العطاء، والمقررين كرف تجاري وفي ويتضمن الفرق الفني على ال V.C.

ت	اسم المناقصة	رقمها	تاريخ الغلق	نوع الهوية ودرجة التصنيف المطلوبة	الملاحظات
١	شراء أجهزة إلكترونية	٦	٢٠١٠/٥/٢٤ الإثنين	هوية غرفة التجارة الدرجة الثامنة فأعلى	إعلان للمرة الأولى

الدكتور / زامل العربي المدير العام

د. هادي بدر الرياحي المدير العام ٢٠١٠/٥/٤