

# مركز العراق التجاري أول مشروع عقاري ضخم مجموعة مغربية تنفذه في بغداد وأربيل بقيمة ٢٥٠ مليون دولار



## المدى / وكالات

كشفت مجموعة "تسيبروم" المغربية للإستثمارات العقارية، عن إنجازها مباحثات وصفتها بـ "المتمرة"، مع المسؤولين في كل من بغداد وإقليم كردستان العراق، تمهد لإطلاق مشروع عقاري فريد من نوعه، بقيمة ٢٥٠ مليون دولار.

وأكدت الشركة أن مشروعها "مركز العراق التجاري"، يهدف لظهور حضارة عمرانية جديدة تتناسب والإرث العريق للعراق. وقال نائب رئيس مجموعة "تسيبروم"، محمد العبدالله: "إن الشركة أجرت مباحثات ببناء مع المسؤولين في كل من بغداد، وأربيل، وحظي المشروع باهتمام كبير، وأن الشركة لفتت ترحيباً للإستثمار في العراق عبر فلسفتها الخاصة، التي تضع أهمية بناء العراق بعيداً عن الريح المادي علي رأس أولوياتها". وأضاف العبدالله: "من المتوقع أن تحصل المجموعة على الموافقات النهائية من الجهات العراقية خلال أشهر، لتباشر وضع المسامات النهائية على مشروعها المؤلف من برجين، أحدهما فندق من فئة الخمسة نجوم، والأخر برج مكاتب مؤلف من ٥٠ طابقاً، يشكّل تحفة معمارية فريدة".

وأكد أن "تسيبروم" تهدف من مشروع (مركز العراق التجاري) إلى تشجيع، وتسهيل دخول الشركات الكبرى في العالم إلى السوق العراقية، والمشاركة في إعادة إعمار العراق. وستسعى تسيبروم التي تملك محفظة عقارية خاصة قيمتها ٦٥٠ مليون دولار، خلال مشاركتها في معرض "سبتي سكب" أبوظبي العقاري ٢٠٠٩ خلال الفترة من ١٩ و ٢٢ نيسان الجاري، للبحث عن شركاء فعليين في مشروع (مركز العراق التجاري).

وتقبض مجموعة "تسيبروم" المغربية تحت جناحها مجموعة متكاملة من الشركات ذات

في السوق العقارية من تطوير مشاريع فخمة قاربت قيمتها الإجمالية ٢ مليار درهم مغربي كما استحوذت على حصة كبيرة من حجم سوق الإنشاءات حيث وصل قيمة إجمالي المشاريع التي نفذتها ١,٥ مليار درهم.

ومن الجدير بالذكر أن مجموعة "تسيبروم" العالمية تأسست عام ٢٠٠٤، وبعد مرور ٥ أعوام أصبحت ضمن أفضل شركات الإستثمار والبناء العقاري ذات السمعة المرموقة داخل السوق المغربية، وأستطاعت ضمن تخصصها

للإنعاش العقاري، تسيبروم للإنوكس، تسيبروم للتجارة، تسيبروم للرخام، تسيبروم للتصميم، تسيبروم للتجارة، تسيبروم للكهرباء، تسيبروم للجبس، وتسيبروم للزليج.

العلاقة بقطاع سوق الإنشاءات والمقاولات تمكنها من تنفيذ المشاريع الكبرى من مرحلة تخطيط الفكرة إلى تسليم مفاتيح المشاريع وتمتد إلى توفير خدمات ما بعد التسليم وهذه الشركات هي: تسيبروم للبناء، تسيبروم

## غداً بدء أعمال المؤتمر الوطني لنمو صناعة الدواجن

وزارات الزراعة والتخطيط إضافة إلى فرق إعادة أعمار المحافظات وممثلي وزارة الصحة كلية الطب البيطري. وأوضح المصدر أن المؤتمر سيناقش عدداً من القضايا منها مناقشة مستقبل صناعة الدواجن في عام ٢٠١٢ وتحديد المعوقات أمام العقد الأساسية لسلسلة القيمة الخاصة بصناعة الدواجن.

العراقية من أجل مراجعة الظروف والمعدات والبدائل الحالية وتحسين هذه الصناعة الحيوية والتطلع نحو عام ٢٠١٢ كهدف للمراقبة والتقييم. وبين المصدر أن المؤتمر سيشهد حضور ممثلين عن العديد من منتجي الدواجن والإعلاف والجمعية العراقية العلمية للدواجن والجمعية العراقية لمنتجي الدواجن

بغداد/ قيس عيدان تبدأ في بغداد يوم غد أعمال المؤتمر الوطني لنمو صناعة الدواجن ضمن برنامج انشاء للمشاريع الزراعية التابع للوكالة الأمريكية للتنمية الدولية. وأوضح مصدر في الوكالة ل (المدى) أن هذا المؤتمر يهدف الى فتح النقاش حول الفرص المتاحة أمام كبار المساهمين في صناعة الدواجن

## عادل عبد المهدي؛ حظوظ توتال كبيرة للحصول على عقد نفطي

في الإليزيه مؤخرًا وبحسب وكالة (أفي) الإيطالية "لقد التقيت المسؤولين في توتال أمس والحادثات معهم تسير على الطريق الصحيح وتوتال لها حظ كبير بالحصول على عقد جيد في العراق"، موضحاً أن المحادثات ما زالت جارية مع الشركة الفرنسية. وأوضح عبد المهدي أن بغداد ستوقع اتفاقات عسكرية جديدة مع فرنسا

المدى / وكالات اعتبر نائب رئيس الجمهورية عادل عبد المهدي أن شركة توتال النفطية الفرنسية لها "فرصة كبيرة بالحصول على عقد نفطي جيد في بلاده، فيما اعتبر الرئيس الفرنسي نيكولا ساركوزي أن عراقا قويا هو عامل توازن في المنطقة. وقال عبد المهدي عقب محادثات مع الرئيس الفرنسي نيكولا ساركوزي

## الشهرستاني؛ العراق بحاجة الى استثمارات اجنبية في القطاع النفطي

هذا العدد في الاقل لمساعدته في تحقيق هدفه بزيادة طاقته الانتاجية الى ستة ملايين برميل يوميا في غضون خمس أو ست سنوات. وتابع قوله "لكننا لن نتمكن من تحقيق هذا الرقم بطاقة الحفر الذاتية الخاصة بنا. يتوقف عدد آبار الجديدة التي سيتم حفرها في العامين القادمين على استعداد الشركات الاجنبية للمجيء والعمل في العراق. سنتمكن باستخدام معداتنا الخاصة من حفر أكثر من ١٠٠ بئر أخرى في الحقول الجنوبية خلال العامين القادمين. هذا أفضل ما يمكننا تحقيقه بإمكاناتنا".

على سؤال بشأن تصريحات سابقة من مسؤولين عراقيين بأن شركة نفط الجنوب تعزمت حفر ٤٠٠ بئر جديدة خلال العامين القادمين قال الشهرستاني ان العراق بحاجة شديدة الى مثل

٢٤ حفارا جديدا وهو ما سيساعدنا في حفر مزيد من الابار لتعزيز الانتاج. كل تلك الأنشطة العاجلة ستستيف من ٢٠٠ الى ٣٠٠ ألف برميل يوميا الى طاقتنا الانتاجية خلال عامين. وردا



وقعت العراق الباب أمام شركات النفط الأجنبية هذا العام من خلال جولاتي عروض على عقود خدمات لحقول كما دعا شركات اجنبية للتنافس على عقود تطوير لحقول أخرى. وقال الشهرستاني ان العراق مهتم ببناء محطات معالجة جديدة للضام لعزل الماء، وأضاف "نحاول تجنب هذه المشكلة من خلال بدء الحفر في حقول درساها في السابق ونحن متفائلون بانها لن تنتج نفطا به نسبة مياه".

من الحفر في الحقول الجنوبية بدون استثمارات اجنبية. وتابع في تصريح صحفي في حد كبير بسبب عقود من الحروب والعقوبات الدولية وقلّة الاستثمارات. وقال الشهرستاني "اشترينا

## عباوي يلتقي وفد غرفة التجارة والصناعة في جوهانسبرغ

وذلك القيام باتصالات مباشرة عبر السفارة العراقية في جنوب افريقيا مع الوزارات والمؤسسات العراقية المعنية. من جانبهم أكد المسؤولون في غرفة التجارة والصناعة استعدادهم للمساهمة في العراق وتشجيع الشركات في جنوب افريقيا للعمل والمساهمة في خطط التنمية والاعمار فيه.

## معرض تجاري ايراني في كردستان

تجارة وصناعة السلبيانية حسن باقي اعطن في السلبيانية عن اقامة معرض تجاري ايراني هو الرابع في المدينة منتصف شهر ايار القادم. وقال مدير غرفة

## بغداد/ المدى

بغداد/ المدى اعطن في السلبيانية عن اقامة معرض تجاري ايراني هو الرابع في المدينة منتصف شهر ايار القادم. وقال مدير غرفة

## قريبا هيئة الاستثمار تعلن عن خارطتها الاستثمارية

من الخارطة الاستثمارية لبغداد والمحافظات سيتم قريبا، حيث عكفت الهيئة على اعدادها خلال مراحل العام الماضي، مشيرا الى ان خبراء ومستشارين اقتصاديين اشرفوا على وضع برامج الخارطة.

بغداد/ المدى كشفت الهيئة الوطنية للاستثمار عن قرب إعلان الخارطة الاستثمارية في مرحلتها الاولى. وقال المستشار في الهيئة عبد الله البندر ان الاعلان عن المرحلة الاولى

## لندن تستضيف مؤتمرا بشأن الاستثمار في العراق

بغداد/ المدى تنظم هيئة الاستثمار الوطنية العراقية وبدعم من وزارة التنمية الدولية البريطانية مؤتمرا دوليا في لندن في الثلاثين من نيسان الجاري للترؤيب للإستثمار والتجارة في العراق. وذكرت وزارة التنمية الدولية البريطانية ان رئيس الوزراء نوري المالكي سيشارك في المؤتمر على رأس وفد يضم وزراء ومسؤولين بارزين في حكومته إلى جانب أكثر من ١٠٠ شركة بريطانية ودولية. وأضافت أن المؤتمر الدولي سيوفر معلومات عن القطاعات الرئيسية المتاحة أمام الإستثمارات الأجنبية المباشرة وفرص الإستثمار الأخرى في العراق، ويسعى إلى إقامة مشروعات مشتركة بين الشركات البريطانية والعراقية والدولية. الأضواء على التغيرات الإيجابية الأخيرة، من ضمنها تحسن الأجواء الأمنية وأثره في فتح الأفاق أمام الإستثمارات في العراق، الذي أشارت إلى أنه يمثل فرصة ضخمة أمام الإستثمار والتجارة الدولية بسبب احتوائه على مصادر طبيعية وافرة.

## النقل؛ ميناء الفاو الكبير مشروع ستراتيحي كبير

"تدرك إن مشروعاً كهذا يقع تحت تأثيرات مرهنتات دولية وتنافس إقليمى لم تكن لتسبج له ان يرى النور بسهولة ويسر. وبحسب البيان فان الوزارة تأمل أن "يضع رئيس الوزراء نوري المالكي حجر أساس هذا المشروع العملاق بيده قريبا" مبينا انه "تم التوصل إلى مصادقة مجلس الوزراء على اعتماد الدراسة الإيطالية لإنشاء ميناء الفاو الكبير حيث تم اختيار هذا الاسم نسبة للمنطقة التي يقام عليها المشروع". إذ سيتم "إحالة التصاميم الأولية والنهائية والإشراف على التنفيذ إلى الشركات الإيطالية بالمشاركة مع شركة تنفيذ المشاريع التابعة لوزارة النقل، وفقا للبيان.

## بغداد/ المدى

وضع حجر الاساس له قريبا بانه وثقة نوعية في الاقتصاد العراقي. ويغير مساره الأحادي الجانب. وأشارت إلى ان الوزارة كانت

## اكتشاف 3-4 مليارات برميل من النفط في كردستان



المنطقة يقدر بما بين ٤٠ و ٤٥ مليار برميل. وأضاف ان اضافة مناطق محل نزاع ستجعل الاحتياطيات تصل إلى ٦٥ مليار برميل. ويقدر إجمالي احتياطيات العراق بما لا يقل عن ١١٥ مليار برميل لكن البعض يعتقد

## جابر خليفة؛ لجنة النفط والغاز تسعى لالغاء اتفاق مع شركة شل

الاتفاق واجه معارضة من النواب لمحخه شل حقوق احتكار في انتاج الغاز من الجنوب في المستقبل وقال جابر "هذا ليس حق بيع الغاز بالاسعار العالمية مثل بموجب العقد حقوق احتكار لكل الغاز في البصرة والجنوب. هذا ليس صوابا". وقال جابر "هذا ليس صوابا". وقال جابر "هذا ليس صوابا". وقال جابر "هذا ليس صوابا".

بغداد/ المدى قال النائب جابر خليفة جابر مقرر لجنة النفط والغاز في البرلمان ان اللجنة تسعى لالغاء اتفاق للغاز قيمته المليارات من الدولارات وقعته وزارة النفط مع شركة رويال داتش شل العام الماضي. وأضاف جابر في تصريح صحفي أن هذا الاتفاق الى جانب عقد اخر بمليارات دولارات أيضا بين العراق وشركة النفط الوطنية الصينية (اس. ان. بي. سي) مخالفان للقانون لانهما لم يحصلوا على موافقة البرلمان العراقي حسبما ينص عليه الدستور وقال جابر الذي عمل في شركة غاز الجنوب الحكومية العراقية لمدة ١٥ عاما انه سيبدل كل ما بوسعه لالغاء هذا الاتفاق وطرد شل وان أي اتفاقات جديدة توقعها بغداد في جولات العروض الحالية عرضة للالغاء أيضا وتقول وزارة النفط انها لا تحتاج الى موافقة البرلمان لتوقيع اتفاقات جديدة. لكن جابر قال ان القانون العراقي ينص بوضوح على أنه يجب الحصول على موافقة البرلمان على أي اتفاقات جديدة. وأضاف أن اللجنة درست الاتفاق التمهيدي مع شل خلال الشهور الستة الماضية واتفق جميع أعضائها على أنه غير قانوني. ووقعت شل الاتفاق في يول الماضي لجمع الغاز الذي يفقده العراق من خلال الحرق عند انتاج النفط. لكن

## بغداد/ المدى

بغداد/ المدى وضع حجر الاساس له قريبا بانه وثقة نوعية في الاقتصاد العراقي. ويغير مساره الأحادي الجانب. وأشارت إلى ان الوزارة كانت

## بغداد/ المدى

بغداد/ المدى وضع حجر الاساس له قريبا بانه وثقة نوعية في الاقتصاد العراقي. ويغير مساره الأحادي الجانب. وأشارت إلى ان الوزارة كانت

## بغداد/ المدى

بغداد/ المدى وضع حجر الاساس له قريبا بانه وثقة نوعية في الاقتصاد العراقي. ويغير مساره الأحادي الجانب. وأشارت إلى ان الوزارة كانت

## بغداد/ المدى

بغداد/ المدى وضع حجر الاساس له قريبا بانه وثقة نوعية في الاقتصاد العراقي. ويغير مساره الأحادي الجانب. وأشارت إلى ان الوزارة كانت